



REGIONE DEL VENETO

## Istituto Oncologico del Veneto

Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico

UOS SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI



REGIONE DEL VENETO

ID SINTEL 156703066

Prot. n. 13217/22

Spett. **Impredil s.r.l. Unipersonale**  
**Via S. Lucia n. 24**  
**35010 – Vigonza (PD)**  
**P.Iva: 04197470281**  
**Pec:**  
**impredil@pec.impredil-costruzioni.it**

**OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L.120/2020 e s.m.i. tramite piattaforma SINTEL: richiesta di preventivo per i lavori di adeguamento dei locali ex TAC al piano rialzato dell'Ospedale Busonera dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. Comm. IOV3028. CIG ZEE370F3EB**

Con la presente si richiede la Vs. migliore offerta per i lavori di adeguamento dei locali ex TAC al piano rialzato dell'Ospedale Busonera dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova per un importo presunto complessivo di €. 39.779,16 di cui oneri per la sicurezza pari a 1.577,91 € oltre ad Iva 22%, meglio individuati nei documenti tecnici allegati.

### CARATTERISTICHE DELLA PROCEDURA

<b>Tipologia della procedura</b>	<b>Affidamento diretto ai sensi art. 1 c. 2 lett. a) del D. L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L.120/2020 e s.m.i.</b>
<b>Valore dell'appalto a misura</b>	<b>Importo complessivo appalto: € 39.779,16</b> <b>Importo soggetto a ribasso: € 38.201,25</b> <b>Oneri per la sicurezza: € 1.577,91</b>
<b>Luogo dei lavori</b>	<b>Ospedale Busonera, Via Gattamelata n. 64 Padova</b>
<b>Termine ultimo per la presentazione dell'offerta</b>	<b>11/07/2022 alle ore 12:00</b>
<b>Responsabile Unico del Procedimento</b>	<b>Arch. Filippo Ciaglia</b>
<b>Punti di contatto</b>	<b>Dott.ssa Federica Levorato tel. 049/8215759</b>

### Requisiti di partecipazione

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;



REGIONE DEL VENETO

REGIONE DEL VENETO

**Istituto Oncologico Veneto**  
**Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico**



- essendo richiesta l'esecuzione dei lavori nella categoria prevalente OG1, gli operatori dovranno essere in possesso dell'attestazione SOA nella categoria OG1, classifica prima o potranno dimostrare il possesso del requisito secondo quanto previsto dalla vigente normativa, trattandosi di appalto inferiore ai 150.000 €
- Assenza di situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 comprese quelle previste dalla normativa antimafia;

### ***Oggetto e luogo dei lavori***

I lavori di adeguamento del locale ex TAC (piano rialzato) si svolgeranno presso l'Ospedale Busonera, via Gattamelata n. 64, cap 35128 Padova (PD).

Sono compresi nei lavori tutte le prestazioni e le provviste necessarie per dare l'opera completamente compiuta, secondo le istruzioni che saranno impartite dalla committenza.

Per una descrizione esaustiva dei lavori oggetto del seguente appalto si rimanda al Computo Metrico Estimativo allegato alla documentazione di gara in cui si elencano, a titolo indicativo e non esaustivo, i possibili lavori che potranno essere richiesti dalla Stazione Appaltante.

Su richiesta della ditta sarà possibile effettuare un sopralluogo previo accordo con l'Ufficio Tecnico dell'Istituto Oncologico Veneto (tel. 049/8215759).

**Per tutte le lavorazioni non previste dal Computo metrico estimativo, si farà riferimento al Prezziario della Regione Veneto 2022.**

### ***Termini e modalità dei lavori***

I lavori avranno una durata di **90** (novanta) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data di avvio dei lavori.

L'Istituto si riserva la facoltà di modifica del contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e), fino al raggiungimento dell'importo complessivo indicato a base d'asta, per far fronte ad eventuali modifiche e/o integrazioni non sostanziali che si rendessero necessarie in corso d'opera nel limite del 20%.

Penali: per ogni giorno di ritardo per cause imputabili all'impresa verrà applicata una penale pari allo 0,1 per mille dell'importo netto contrattuale salvo il diritto dell'Amministrazione di rivalersi delle spese e dei danni ad essa derivanti dallo stesso ritardo.

### ***Termini e modalità di presentazione dell'offerta***

L'offerta dovrà pervenire entro la piattaforma regionale SINTEL **entro le ore 12.00 del 11/07/2022.**

Per l'espletamento della presente procedura, l'Istituto Oncologico Veneto si avvale del Sistema Informatico della Regione Lombardia (SinTel), accessibile all'indirizzo <https://www.ariaspa.it>, dove sono specificate le modalità di registrazione dei fornitori del suddetto Sistema.



REGIONE DEL VENETO

REGIONE DEL VENETO

Istituto Oncologico Veneto  
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico



In particolare, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema sono indicate nei documenti "Modalità d'uso della piattaforma SinTel" e "Manuale operativo Utente Fornitore", scaricabili dal suddetto sito Internet.

Tutta la documentazione oggetto della presente procedura messa a disposizione dalla Stazione Appaltante è caricata nella piattaforma Sintel

La ditta dovrà inserire, entro e non oltre il termine previsto per l'invio dell'offerta della seguente procedura, nell'apposito campo "Documentazione Amministrativa", la seguente documentazione:

### **Documentazione amministrativa**

Come specificato sulla piattaforma, nell'apposito campo "Documentazione amministrativa" la ditta concorrente dovrà allegare i seguenti documenti, ciascuno dei quali **debitamente compilato e firmato digitalmente** dal legale rappresentante del concorrente o persona munita da comprovati poteri di firma:

- a) ALLEGATO 01 - DGUE compilato e firmato digitalmente;
- b) ALLEGATO 02 - Dichiarazione integrativa al DGUE compilata e firmata digitalmente;
- c) ALLEGATO 03 – Domanda di partecipazione alla gara;
- d) ALLEGATO 04 - Allegato autodichiarazione comunicazione antimafia;
- e) ALLEGATO 05 - Dichiarazione conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità;
- f) ALLEGATO 06 - Informativa privacy fornitori sottoscritta per accettazione;
- g) ALLEGATO 07 - Protocollo di legalità sottoscritto per accettazione;
- h) ALLEGATO 08 - Codice di comportamento;
- i) Attestazione pagamento marca da bollo di €. 16,00 per offerta economica con mod. F24. Se apposta direttamente sul documento di offerta di cui al punto 2) successivo non occorre inserirla nella busta amministrativa;
- j) Attestazione SOA nella categoria OG1 ovvero dimostrazione del possesso del requisito secondo quanto previsto dalla vigente normativa, trattandosi di appalto inferiore ai 150.000 €;
- k) Fotocopia documento di identità del legale rappresentante.

### **Offerta economica**

1) Nell'apposito campo "Offerta economica" dovrà essere inserita la percentuale di "sconto unico" che la ditta intende applicare per l'espletamento di quanto richiesto, nulla escluso.

2) Dovrà essere altresì inserito il modello offerta economica (ALLEGATO 10 – Offerta economica) fornito dalla Stazione Appaltante debitamente compilato e firmato digitalmente.



REGIONE DEL VENETO

REGIONE DEL VENETO

**Istituto Oncologico Veneto**  
**Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico**



L'Istituto Oncologico Veneto avrà la facoltà di sospendere o rinviare la procedura di gara qualora, nel corso della negoziazione, si verificassero anomalie nel funzionamento dell'applicativo o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel, o che impediscano di formulare l'offerta.

### ***Richiesta di informazioni e chiarimenti***

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa, devono essere presentate in lingua italiana e trasmesse all'Istituto Oncologico Veneto esclusivamente per mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma SinTel.

Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate a tutti i fornitori invitati alla procedura esclusivamente attraverso la funzionalità " Comunicazioni della procedura".

### ***Svolgimento della procedura di gara***

La Stazione Appaltante procederà con le operazioni riguardanti lo svolgimento della gara in forma completamente telematica, con lo scopo di razionalizzare le risorse e poter godere delle opportunità e dei vantaggi offerti dalla Piattaforma SinTel, tenuto conto che tutte le operazioni sono svolte assicurando garanzia di massima trasparenza e secondo le procedure previste dal Gestore del Sistema.

Delle stesse verrà data comunicazione alle Ditte mediante la piattaforma.

### ***Modalità di affidamento.***

La Stazione Appaltante procederà all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c 2 lett. a) del D L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e s.m.i..

### **L'affidamento si intende a misura.**

Si ricorda che trattandosi di appalto **a misura**, i pagamenti verranno effettuati sulla base dei lavori effettivamente eseguiti, al netto del ribasso d'asta, previa constatazione della buona esecuzione delle opere e della contabilizzazione in contraddittorio con l'Appaltatore, precisando che detti pagamenti devono essere supportati dalla necessaria documentazione contabile.

Si precisa che l'Istituto Oncologico Veneto committente si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora motivi di opportunità, intervenuti o che dovessero intervenire nelle more della procedura, anche di carattere organizzativo e gestionale, anche dipendenti da fatti o decisioni direttamente ascrivibili a volontà e scelte dello stesso Istituto, ne rendano opportuna la soppressione. In tali casi le Ditte concorrenti non potranno pretendere alcun compenso o rimborso spese, etc. fatta salva la restituzione del deposito cauzionale provvisorio (se previsto).

Con la presentazione dell'offerta, la ditta offerente si obbliga, in caso di affidamento, ad osservare tutte le clausole e norme previste nella presente richiesta d'offerta e dalla normativa vigente.



REGIONE DEL VENETO

REGIONE DEL VENETO

**Istituto Oncologico Veneto**  
**Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico**



La Ditta affidataria ha l'obbligo di comunicare tempestivamente all'Istituto contraente, qualsiasi variazione intervenisse nella propria struttura, negli organi tecnici ed amministrativi.

Ai sensi dell'art. 1 comma 4 del D.L. 72/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 ss.mm.ii. non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

### ***Cauzioni e garanzie***

All'atto della consegna del cantiere, ovvero prima della stipula del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

- a) la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 e art. 93, commi 2 e 3, D.Lgs. 50/2016;
- b) la polizza assicurativa di cui all'art. 103 comma 7 del Codice, per una somma assicurata:
  - per le opere: importo di aggiudicazione;
  - per la responsabilità civile verso terzi: € 500.000,00.

### ***Responsabilità dell'aggiudicatario***

Tutti gli eventuali oneri di qualsiasi natura inerenti alla stipula e relativa esecuzione del contratto sono a carico della Ditta aggiudicataria, che assumerà altresì tutti i rischi derivanti da infortuni o da responsabilità verso terzi.

La Ditta aggiudicataria avrà la piena responsabilità della attività oggetto del presente affidamento e dovrà rifondere all'Istituto ed ai terzi i danni di qualunque specie che possano derivare, nei casi di sua colpa riconosciuta, dall'espletamento o dal mancato espletamento dell'attività.

### ***Tracciabilità dei pagamenti***

Ai sensi dell'art. 3, c. 8 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., l'aggiudicatario si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima.

A tali fini l'aggiudicatario sarà tenuto a comunicare gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai pagamenti attinenti l'oggetto del presente affidamento nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, utilizzando lo specifico modulo che sarà inoltrato dall'Istituto.

Tale obbligo si estende ad eventuali contratti di subappalto/subcontratto.

In caso di violazione di tale obbligo si procederà alla risoluzione immediata del vincolo contrattuale ed alla revoca dell'autorizzazione all'eventuale subappalto/subcontratto.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ciascuna fattura deve riportare, il codice identificativo della gara.

### ***Pagamenti e fatturazione elettronica***

Non si potrà procedere all'emissione delle fatture di pagamento prima di aver ricevuto il relativo ordinativo dei lavori da parte della stazione appaltante attraverso il canale NSO.

Il certificato di regolare esecuzione viene sostituito con l'apposizione del visto del direttore dell'esecuzione del contratto sulla fattura di spesa; il pagamento del compenso spettante avverrà alla fine dei lavori



REGIONE DEL VENETO

REGIONE DEL VENETO

**Istituto Oncologico Veneto**  
**Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico**



successivamente alla verifica da parte del direttore dell'esecuzione/ tecnico referente dell'opera eseguita previo rilascio del DURC regolare.

Il pagamento avverrà in un'**unica soluzione** con presentazione di un'**unica fattura**, che potrà essere emessa a conclusione dei lavori. La "Stazione appaltante" effettuerà il pagamento all'"Appaltatore" mediante mandato emesso dal Tesoriere dell'Istituto Oncologico Veneto. Le fatturazioni nei confronti dell'Istituto Oncologico Veneto avvengono esclusivamente in forma elettronica. Tali fatture debbono rispettare il formato previsto dal Decreto Ministeriale 55 del 3 aprile 2013. Il codice univoco per la fatturazione è UFDKH9. Ulteriori informazioni o chiarimenti possono essere fatti pervenire all'indirizzo [ufficio.bilancio@iov.veneto.it](mailto:ufficio.bilancio@iov.veneto.it).

I pagamenti saranno disposti in osservanza alla normativa vigente e saranno subordinati all'esito positivo degli eventuali collaudi previsti e, in ogni caso, al giudizio d'accettabilità.

Nel caso di ritardato pagamento, gli interessi, se richiesti, saranno riconosciuti ai sensi della normativa vigente, salvo diverso accordo fra le parti contrattuali.

***Protocollo di legalità Regione Veneto del 17.09.2019 - Obblighi dell'appaltatore ai fini della prevenzione e dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e ulteriori condizioni risolutive del contratto***

Questo Istituto applica il Protocollo di legalità, sottoscritto il 17.9.2019 dal Presidente della Regione con gli uffici Territoriali del Governo del Veneto, ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, il cui schema è stato approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 951 del 02.09.2019.

In particolare l'appaltatore, ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata dovrà:

- riferire tempestivamente all'Istituto Oncologico Veneto ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione del contratto nei confronti di un proprio rappresentante, agente, dipendente. Detto obbligo dovrà essere assunto anche da eventuali imprese subappaltatrici e da ogni altro soggetto che dovesse intervenire a qualunque titolo nella realizzazione del contratto. L'obbligo suddetto non può ritenersi sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva ed ogni altra forma di illecita interferenza.
- riferire tempestivamente all'Istituto Oncologico Veneto ogni tentativo di concussione che sia manifestata nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali e dei dirigenti d'impresa;
- nominare un referente di cantiere con la responsabilità di tenere costantemente aggiornato e disponibile un rapporto di cantiere, contenente l'elenco nominativo del personale e dei mezzi che a qualsiasi titolo operano e sono presenti presso il cantiere al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il potere di accesso di cui all'art. 93 del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.

Dette condizioni dovranno essere firmate specificatamente dall'operatore economico aggiudicatario dei lavori in sede di firma del contratto.



REGIONE DEL VENETO

REGIONE DEL VENETO

**Istituto Oncologico Veneto**  
**Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico**



Il contratto sarà risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 cc, in caso di sopravvenienza in corso di esecuzione delle condizioni sotto riportate:

- esito interdittivo delle informazioni antimafia, di cui all'art. 84 del D.Lgs n. 159/2011, reso dalla Prefettura;
- mancata comunicazione dei tentativi di pressione criminale da parte dell'impresa appaltatrice;

Nel caso sopra evidenziato di esito interdittivo delle informazioni antimafia il contratto sarà, altresì, applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore del contratto, salvo il maggior danno. Le somme provenienti dalla applicazione di eventuali penali sono affidate in custodia all'Istituto Oncologico Veneto e destinate all'attuazione di misure incrementali della sicurezza dell'intervento, secondo le indicazioni che la Prefettura farà all'uopo pervenire.

L'Istituto Oncologico Veneto si avvarrà, inoltre, della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., nelle seguenti ipotesi:

- a) ogni qualvolta, in caso di mancata tempestiva comunicazione all'Istituto Oncologico Veneto e alla Prefettura di tentativi di concussione, di cui sopra, nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'art. 317 del c.p.;
- b) ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore e dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317, 318, 319, 319-bis, 319-ter, 319-quater, 320, 322, 322-bis, 346-bis, 353 e 353-bis.

Nei casi di cui alle sopra riportate lettere a) e b), l'esercizio della potestà risolutoria da parte dell'Istituto Oncologico Veneto è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione.

A tal fine, la Prefettura competente, avuta comunicazione da parte dell'Istituto Oncologico Veneto della volontà di quest'ultima di avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c., ne darà comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, che potrà valutare se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra la stazione appaltante e l'impresa aggiudicataria, alle condizioni di cui all'art. 32 del DL n. 629/1982, convertito con L. n. 726/1982.

### ***Trattamento dei dati personali***

I dati forniti dai concorrenti verranno trattati nel pieno rispetto di quanto definito dai regolamenti in vigore applicabili al trattamento dei dati personali e, in particolare, il regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016 (di seguito "regolamento europeo sulla protezione dei dati") e il D. Lgs 196/2003 così come modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, laddove applicabile.

Titolare del trattamento dei suoi dati personali è l'Istituto Oncologico Veneto di Padova.

In ottemperanza a quanto previsto dal nuovo Regolamento Europeo 2016/679, questo Istituto ha nominato il Responsabile aziendale della Protezione dei Dati -RPD (Data Protection Officer nell'accezione inglese), i cui dati di contatto sono i seguenti:

Dr.ssa Cristina Canella

E-mail: [rpd@iov.veneto.it](mailto:rpd@iov.veneto.it)

Vedasi informativa privacy fornitori allegata.



REGIONE DEL VENETO

R E G I O N E D E L V E N E T O

**Istituto Oncologico Veneto**  
**Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico**



### ***Disposizioni finali***

Per tutto quanto non previsto dalla presente richiesta di offerta si fa espresso richiamo alla normativa vigente in materia di pubblici contratti e al codice civile.

In particolare per la fase di esecuzione dell'opera si richiamano tutte le norme di cui al D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. "TITOLO V – ESECUZIONE", le norme di cui al D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. e le altre disposizioni vigenti in materia.

Cordiali saluti

*UOS SERVIZI TECNICI  
E PATRIMONIALI  
Arch. Filippo Ciaglia*