

## DETERMINAZIONE N. 159 DEL 20/07/2023

Il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato Economato e Gestione Logistica, Dott.ssa Maria Zanandrea

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE E AFFIDARE LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI SISTEMA DI CONTROLLO ACCESSI CENTRALIZZATO E CENTRALINE DI GESTIONE PORTE DI SICUREZZA PRESSO LA NUOVA SEDE DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI IN PIAZZA SALVEMINI COMM. IOV1307-16 CIG Z773BBF4B8

*Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento si determina di contrarre e affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, la fornitura e posa in opera di sistema di controllo accessi centralizzato e centraline di gestione porte di sicurezza presso la nuova sede degli Uffici Amministrativi in Piazza Salvemini alla ditta Faac Assistance srl (P.iva: 02209150289) per un importo pari a € 12.590,00 comprensivi di oneri della sicurezza, ovvero per complessivi € 15.359,80 IVA al 22% inclusa. Comm. IOV1307-16 CIG Z773BBF4B8*

### **PREMESSO che:**

- con Delibera del Direttore Generale n. 944 del 28/10/2022 è stato approvato il contratto preliminare di locazione dei locali da destinare a nuovi uffici amministrativi dello IOV-IRCCS, contratto definitivo sottoscritto in data 19/6/2023.;
- detti locali, distribuiti tra il piano secondo, terzo, quarto e quinto di un più ampio immobile denominato "Torre C", sito nel Comune di Padova, più precisamente in Piazza Salvemini al civ. n.13, sono oggetto di ristrutturazione a carico della ditta proprietaria, per essere forniti allo IOV-IRCCS in stato di assoluto rinnovo;
- i lavori di cui sopra, non contemplano la fornitura di sistema di controllo accessi centralizzato e centraline di gestione porte di sicurezza, in quanto elemento impiantistico accessorio e di piena proprietà del conduttore;
- la fornitura sopra menzionata è necessaria al fine di salvaguardia del patrimonio strumentale dello IOV-IRCCS e altresì di monitoraggio degli accessi ai locali interessati, del personale interno ed esterno;

**RITENUTO** quindi necessario procedere con la fornitura e posa di un sistema di controllo accessi centralizzato e di centraline di gestione porte di sicurezza presso i nuovi uffici amministrativi siti in piazza Salvemini n. 13 di Padova, lavori che non rientrano tra le lavorazioni a carico della proprietà dell'immobile, ma che risultano indispensabili al fine di consentire il sicuro accesso presso i summenzionati locali;

### **DATO ATTO CHE che:**

- la UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali ha quantificato, sulla base delle computazioni in € 12.596,80 (compresi gli oneri per la sicurezza) al netto di IVA a termini di legge, l'importo massimo presunto per la fornitura in oggetto;

- in data 30/06/2023 è stata pubblicata, su piattaforma telematica Sintel, una “richiesta di preventivo per la fornitura e posa in opera di sistema di controllo accessi centralizzato e centraline di gestione porte di sicurezza presso la nuova sede degli uffici amministrativi in Piazza Salvemini”;
- alla suddetta procedura è stato invitato a formulare offerta, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, l’operatore economico Faac Assistance srl (P.iva: 02209150289), iscritto alla piattaforma Sintel nella categoria di cui trattasi;
- l’operatore economico summenzionato, è stato invitato a formulare offerta tramite la piattaforma telematica entro il termine previsto del 07/07/2023, alle ore 12:00;
- in data 07/07/2023, al termine della procedura, ha presentato regolare offerta l’operatore economico denominato Faac Assistance srl (cfr. n. prot. SINTEL 1688481670426) per un importo complessivo di € 12.590,00, con uno sconto del 0,05400% sulla base d’asta, più IVA al 22% di legge;
- l’offerta è stata valutata idonea dal punto di vista tecnico e congrua sotto il profilo economico dal Dirigente Responsabile dell’UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali nella persona dell’Arch. Filippo Ciaglia

**ACCERTATO che:**

- non vi sono convenzioni CONSIP attive per la tipologia di fornitura in parola, né convenzioni stipulate dal soggetto aggregatore regionale o altro soggetto aggregatore;
- l’importo della fornitura e posa, comprensiva di contratto di manutenzione ordinaria biennale, in oggetto è ricompreso entro l’importo di € 139.000,00 e pertanto ricorrono le condizioni per un affidamento diretto dello stesso ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, come modificato dall’art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021;

**PRECISATO che** l’importo complessivo relativo alla fornitura e posa, derivante dal presente provvedimento, pari ad € 15.359,80 IVA al 22% compresa, sarà imputato al conto di stato patrimoniale n. 2002700101 "Altri beni";

per quanto sopra richiamato e premesso

**IL DIRETTORE DELL’UOC PROVVEDITORATO, ECONOMATO E GESTIONE LOGISTICA**

**VISTO** il D.L.76/2020 conv. in Legge 120/2020 e ss. m. e i., in vigore in fase di espletamento della procedura;  
**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss. m. e i., per la parte non derogata dalla precedente ed in vigore in fase di espletamento della procedura;

**VISTA** la Legge Regionale del 22 dicembre 2005, n° 26;

**VISTO** il Regolamento aziendale per l’affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture di valore inferiore alla soglia comunitaria, gestione albo fornitori e indagini di mercato”, per la parte ancora vigente,

**VISTA** l’avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale;

**VISTA** la Delega del Direttore Generale di cui al prot. 19683 del 14/10/2021;

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse nelle premesse che si intendono di seguito integralmente riportate di:

1. contrarre ed affidare, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, come modificato dall’art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, la fornitura e posa in opera di sistema di controllo accessi centralizzato e centraline di gestione porte di sicurezza presso la nuova sede degli Uffici Amministrativi in Piazza Salvemini alla ditta Faac

- Assistance srl (P.iva: 02209150289) per un importo pari a € 12.590,00, oneri per la sicurezza inclusi, ovvero per complessivi € 15.359,80 IVA al 22% inclusa, con uno sconto dello 0,05400%;
2. dare atto che il presente provvedimento di attuazione produrrà effetti solo dopo la conclusione dei controlli concernente i requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ssmmii così come stabilito dall'art 32 c. 7 del medesimo Decreto;
  3. nominare ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ssmmii l'Arch. Filippo Ciaglia quale Responsabile Unico del Procedimento;
  4. nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'Arch. Nicola Sartorello, Assistente Tecnico della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
  5. l'importo complessivo relativo alla fornitura e posa, derivante dal presente provvedimento, pari ad € 15.359,80 IVA al 22% compresa, sarà imputato al conto di stato patrimoniale n. 2002700101 "Altri beni";
  6. dare atto che l'importo complessivo per l'acquisto pari a € 15.359,80 Iva di legge inclusa sarà finanziato con le rettifiche di contributi per destinazione ad investimenti già apportate in anni precedenti;
  7. imputare l'importo di € 251,93 pari al 2% dell'importo della base d'asta iva esclusa, al fondo per gli incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
  8. dare atto che il contratto con la ditta FAAC Assistance s.r.l. sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
  9. pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.lgs. n. 33/2013;

UOC Provveditorato, Economato e  
Gestione della Logistica  
Dott.ssa Maria Zanandrea