

Ubicazione Opera

# Comune di Castelfranco Veneto

Provincia TV

Opera

**Realizzazione della nuova Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto presso il P.O. di Castelfranco Veneto (TV)**

Ente Appaltante

**Istituto Oncologico Veneto IRCCS**



Elaborato

**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**  
**SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA**  
(DM 17/06/2016)

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

## Realizzazione della nuova Radioterapia presso Ospedale San Giacomo

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE |  | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|-------------------|-----------|--|-------------------------|--------------------------|----------------------|
|                   | Codice    | Descrizione  |                         |                          |                      |
| EDILIZIA          | E.10      | <i>Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria</i>  | 1,20                    | 3.765.759,04             | 5,34238<br>88300%    |
| STRUTTURE         | S.03      | <i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i>   | 0,95                    | 3.213.942,48             | 5,49565<br>62200%    |
| IMPIANTI          | IA.01     | <i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i> | 0,75                    | 368.542,40               | 8,93478<br>53500%    |
| IMPIANTI          | IA.02     | <i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>   | 0,85                    | 1.764.244,67             | 6,17231<br>62400%    |
| IMPIANTI          | IA.04     | <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>  | 1,30                    | 2.517.213,96             | 5,75189<br>55600%    |

Costo complessivo dell'opera : **11.629.702,55 €**

Percentuale forfettaria spese : **18,36%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

b.III) Progettazione Esecutiva

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

### VERIFICHE E COLLAUDI (d.I)

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| EDILIZIA – E.10                |   |            |
|--------------------------------|---|------------|
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA |   |            |
| Codice                         | Descrizione singole prestazioni   | Par. <<Q>> |
| QbIII.01                       | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi   | 0,0700     |
| QbIII.02                       | Particolari costruttivi e decorativi  | 0,1300     |
| QbIII.03                       | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0400     |
| QbIII.05                       | Piano di manutenzione dell'opera  | 0,0200     |
| STRUTTURE – S.03               |   |            |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA |   |            |
| Codice                         | Descrizione singole prestazioni   | Par. <<Q>> |
| QbIII.01                       | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi   | 0,1200     |
| QbIII.02                       | Particolari costruttivi e decorativi  | 0,1300     |
| QbIII.03                       | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0300     |
| QbIII.05                       | Piano di manutenzione dell'opera  | 0,0250     |
| IMPIANTI – IA.01               |   |            |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA |   |            |
| Codice                         | Descrizione singole prestazioni   | Par. <<Q>> |
| QbIII.01                       | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi   | 0,1500     |
| QbIII.02                       | Particolari costruttivi e decorativi  | 0,0500     |
| QbIII.03                       | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500     |
| QbIII.05                       | Piano di manutenzione dell'opera  | 0,0300     |
| IMPIANTI – IA.02               |   |            |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA |   |            |
| Codice                         | Descrizione singole prestazioni   | Par. <<Q>> |
| QbIII.01                       | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi   | 0,1500     |
| QbIII.02                       | Particolari costruttivi e decorativi  | 0,0500     |
| QbIII.03                       | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500     |
| QbIII.05                       | Piano di manutenzione dell'opera  | 0,0300     |
| IMPIANTI – IA.04               |   |            |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA |   |            |
| Codice                         | Descrizione singole prestazioni   | Par. <<Q>> |
| QbIII.01                       | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi   | 0,1500     |
| QbIII.02                       | Particolari costruttivi e decorativi  | 0,0500     |
| QbIII.03                       | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0500     |
| QbIII.05                       | Piano di manutenzione dell'opera  | 0,0300     |

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA |                   |                         |                   |                      |  |                                  |                                      |                               |               |
|--------------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|----------------------|--|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| ID. Opere                      | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base    | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate            | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>>                      | Spese ed Oneri accessori      | Corrispettivi |
|                                |                   |                         |                   |                      |  | $\Sigma(Q_i)$                    | $V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$ | $K=18,36\%$<br>$S=CP \cdot K$ | CP+S          |
| E.10                           | EDILIZIA          | 3.765.759,04            | 5,34238883<br>00% | 1,20                 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05 | 0,2600                           | 62.768,62                            | 11.522,08                     | 74.290,71     |
| S.03                           | STRUTTURE         | 3.213.942,48            | 5,49565622<br>00% | 0,95                 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05 | 0,3050                           | 51.177,74                            | 9.394,41                      | 60.572,15     |
| IA.01                          | IMPIANTI          | 368.542,40              | 8,93478535<br>00% | 0,75                 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05 | 0,2800                           | 6.914,98                             | 1.269,34                      | 8.184,32      |
| IA.02                          | IMPIANTI          | 1.764.244,67            | 6,17231624<br>00% | 0,85                 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05 | 0,2800                           | 25.916,95                            | 4.757,43                      | 30.674,38     |
| IA.04                          | IMPIANTI          | 2.517.213,96            | 5,75189556<br>00% | 1,30                 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05 | 0,2800                           | 52.702,66                            | 9.674,33                      | 62.376,99     |

| RIEPILOGO   |                       |
|---|-----------------------|
| FASI PRESTAZIONALI  | Corrispettivi CP+S    |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA                            | € 236.098,55          |
| <b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b> | <b>€ 236.098,55</b>   |
| Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)                       | 0,00 =                |
| <b>Totale ribassato</b>                                   | <b>236.098,55 +</b>   |
| Contributo INARCASSA (4%)                                 | € 9.443,94 =          |
| <b>Imponibile IVA</b>                                     | <b>€ 245.542,49 +</b> |
| IVA (22%)   | € 54.019,34 =         |
| <b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b> | <b>€ 299.561,83</b>   |