

DETERMINAZIONE N. 194 DEL 12/07/2024

Il Dirigente dell'U.O.S.D. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Arch. Filippo Ciaglia

OGGETTO: INTEGRAZIONE ALL'AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLE DITTE SISMA S.R.L., CON SEDE LEGALE IN PONTE SAN NICOLÒ (PD), VIALE SVEZIA, N° 1 E KONE S.P.A., CON SEDE LEGALE A PERÒ (MI), VIA FIGINO, N° 41, NELL'AMBITO DEL CONTRATTO PONTE, NELLE MORE DELL'AGGIUDICAZIONE E ATTIVAZIONE DELLA GARA REGIONALE GETIS-GVE, AI SENSI DELL'ART. 63 C. 2 LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016, PER IL SERVIZIO ENERGIA E MANUTENZIONE IMPIANTI PER GLI STABILI AZIENDALI DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO VENETO I.R.C.C.S. DI PADOVA.

Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento, si integrano le precedenti autorizzazioni al subappalto, di cui alla Determinazione n. 165 del 28/07/2023 e n. 181 del 24/08/2024, alle ditte SISMA S.R.L. con sede legale in Ponte San Nicolò (PD), Viale Svezia n° 1, e KONE S.P.A. con sede legale a Pero (MI), Via Figino N° 41, nell'ambito del contratto-ponte, nelle more dell'aggiudicazione e attivazione della gara regionale GETIS-GVE, ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio energia e manutenzione impianti per gli stabili aziendali dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S., sede di Padova (PD), Commessa A290 - CIG n. 9769285D01.

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 389 del 28/04/2023 è stato disposto di aggiudicare alla ditta ENGIE Servizi S.p.A. con sede legale a Roma (RM) in Viale Giorgio Ribotta n. 31, ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. C) del D.Lgs. n. 50/2016, il servizio di energia e manutenzione impianti per gli stabilimenti aziendali dell'Istituto Oncologico Veneto P.O. di Padova, per un importo totale di € 1.250.658,54 IVA di legge esclusa, ovvero € 1.525.803,42 IVA di legge inclusa;
- con prot. n. 14195/23 del 17/07/23 e n. 14408/23826 del 20/07/23 era stato stipulato il contratto come da oggetto per la durata di 12 mesi, con scadenza al 15/04/2024, contemplando la possibilità di avvalersi di un'ulteriore annualità aggiuntiva per il 2024-2025;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 341 del 10/04/2024 è stata approvata la proroga del servizio fino al 15/04/2025 e in data 03/06/2024 con prot. n. 11482/24 è stato sottoscritto dalle parti il relativo Addendum al contratto d'appalto originario, che recepisce tale estensione temporale per l'importo di € 1.250.658,54 IVA di legge esclusa, ovvero € 1.525.803,42 IVA di legge inclusa, mantenendo invariata ogni altra clausola del contratto d'appalto siglato con prot. n. 14408/23;
- in fase di procedura di gara ENGIE Servizi S.p.A. aveva dichiarato, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, di volersi avvalere della facoltà di subappaltare parziali servizi, entro i limiti fissati dalla normativa vigente, relativi alle categorie di servizio A1, A2, B1, B2, C1, C2, C3, rimandando a quanto previsto dalla Convenzione Consip Mies Lotto3, dal Capitolato Tecnico regolante la Convenzione Consip Mies Lotto3, dall'allegato E Condizioni Generali Mies Lotto3;
- con Determinazione n. 165 del 28/07/2023 e Determinazione n. 181 del 24/08/2024 sono state effettivamente autorizzate dal Dirigente della UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali le istanze di subappalto pervenute dalla ditta appaltatrice per l'annualità 2023-2024;

RICORDATO che:

- le funzioni di RUP sono garantite dal Dirigente dell'U.O.S.D. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Arch. Filippo Ciaglia, così come nominato con DDG n. 639 del 22/07/2022 e come riconfermato con DDG n. 341 del 10/04/2024;
- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è il p.i. Gabriele Bacco, come disposto con Delibera n. 389 del 28/04/2023 e riconfermato con DDG n. 341 del 10/04/2024;

VISTE

- le richieste della ditta ENGIE Servizi S.p.A. di autorizzazioni al subappalto pervenute all'Istituto Oncologico Veneto di Padova, già approvate con Determinazione n. 165 del 28/07/2023, con Determinazione n. 181 del 24/08/2024, a favore degli operatori economici evocati in oggetto;
- le istanze ulteriori, pervenute dalla Ditta appaltatrice medesima con prot. n. 11174/24 del 29/05/2024, con prot. n.12635/24 del 19/6/2024, nelle quali si richiedeva, ferme restando le tipologie di lavorazione e ogni altro ambito contrattuale già autorizzato,
 - a) di prorogare la validità temporale delle prestazioni subappaltate fino al 15/04/2025, in sincronia con l'Addendum sottoscritto tra Istituto Oncologico Veneto e ditta appaltatrice ENGIE Servizi S.p.A. con prot. n. 11482/24 del 03/06/2024;
 - b) di estendere l'importo massimo presunto dei subappalti precedentemente approvati come segue:
 - 1) SISMA S.R.L. con sede legale in Ponte San Nicolò (PD), Viale Svezia N° 1, P.IVA/C.F. 01411840281, relativamente a «l'esecuzione delle attività di manutenzione degli impianti di Rilevazione fumo, impianti rivelazione gas, impianti spegnimento automatico a gas (tipo ARGON), impianti di evacuazione vocale di emergenza (EVAC) e manutenzione degli impianti Antintrusione, incluso il servizio di reperibilità, presso gli immobili di pertinenza dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova» per un importo aggiuntivo di Euro 31.760,00 comprensivo dei costi della sicurezza, IVA esclusa, al subappalto già autorizzato con Determinazione n. 165 del 28/07/2023, così fino alla concorrenza massima presunta di € 50.910,00 inclusi € 800,00 per costi della sicurezza e IVA esclusa;
 - 2) KONE S.P.A. con sede legale a Pero (MI), Via Figino N° 41, P.IVA 12899760156 / C.F. 05069070158, relativamente a «l'esecuzione del servizio di gestione, conduzione, manutenzione ordinaria programmata servizio di reperibilità, e servizio di presidio fisso degli impianti elevatori di trasporto verticale ed orizzontale di qualsiasi presso gli immobili di pertinenza dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova», per un importo aggiuntivo di Euro 119.659,68 comprensivo dei costi della sicurezza, IVA esclusa, al subappalto già autorizzato con Determinazione n. 181 del 24/08/2023, così fino alla concorrenza massima presunta di € 234.860,00, inclusi € 8.000,00 per costi della sicurezza e IVA esclusa;

ATTESO che sussistono le condizioni prescritte dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VERIFICATA la regolarità della documentazione allegata alle richieste di subappalto e di integrazione al subappalto presentate dalla ditta appaltatrice ENGIE Servizi S.p.A. con sede in Roma;

VISTO l'art. 84 e successivi del D.Lgs. n. 159/2011;

ACQUISITA in tal senso l'autocertificazione della comunicazione antimafia relativa ai titolari di cariche delle ditte subappaltatrici innanzi elencate, per le quali sono stati effettuati tutti i controlli previsti dalla normativa vigente;

VISTO il parere favorevole espresso in data 27/06/2024 dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto per l'attuazione, così come estesi ed integrati, in subappalto dei servizi sopracitati;

DETERMINA

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate

1. di prendere atto dei subappalti autorizzati con Determinazione n. 165 del 28/07/2023 e con Determinazione n. 181 del 24/08/2024 alle ditte:
 - SISMA S.R.L. con sede legale a Ponte San Nicolò (PD),
 - KONE S.P.A. con sede legale a Pero (MI);nell'ambito del contratto-ponte, nelle more dell'aggiudicazione e attivazione della gara regionale GETIS-GVE, ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, del servizio energia e manutenzione impianti per gli stabili aziendali dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S., affidato alla ditta appaltatrice ENGIE Servizi S.p.A. con sede in Roma, Viale Giorgio Ribotta n. 31, C.F. 07149930583, P.IVA 01698911003;
2. di autorizzare la proroga della validità temporale delle prestazioni subappaltate fino al 15/04/2025, in sincronia con l'Addendum sottoscritto tra IOV e Engie, e di estendere l'importo massimo presunto, conformemente alle richieste pervenute dalla ditta appaltatrice, come segue:
 - 1) SISMA S.R.L. con sede legale in Ponte San Nicolò (PD), Viale Svevia N° 1, P.IVA/C.F. 01411840281, relativamente a «l'esecuzione delle attività di manutenzione degli impianti di Rilevazione fumo, impianti rivelazione gas, impianti spegnimento automatico a gas (tipo ARGON), impianti di evacuazione vocale di emergenza (EVAC) e manutenzione degli impianti Antintrusione, incluso il servizio di reperibilità, presso gli immobili di pertinenza dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova» per un importo aggiuntivo di Euro 31.760,00 comprensivo dei costi della sicurezza, IVA esclusa, al subappalto già autorizzato con Determinazione n. 165 del 28/07/2023, così fino alla concorrenza massima presunta di € 50.910,00 inclusi € 800,00 per costi della sicurezza e IVA esclusa;
 - 2) KONE S.P.A. con sede legale a Pero (MI), Via Figino N° 41, P.IVA 12899760156 / C.F. 05069070158, relativamente a «l'esecuzione del servizio di gestione, conduzione, manutenzione ordinaria programmata servizio di reperibilità, e servizio di presidio fisso degli impianti elevatori di trasporto verticale ed orizzontale di qualsiasi presso gli immobili di pertinenza dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova», per un importo aggiuntivo di Euro 119.659,68 comprensivo dei costi della sicurezza, IVA esclusa, al subappalto già autorizzato con Determinazione n. 181 del 24/08/2023, così fino alla concorrenza massima presunta di € 234.860,00, inclusi € 8.000,00 per costi della sicurezza e IVA esclusa;
3. di dare atto che sussistono le condizioni prescritte dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
4. di dare atto che la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, ex articolo 80 del D.Lgs n. 50/2016 si è conclusa positivamente: il contratto di subappalto che dovesse essere oggetto di informazioni interdittive, successivamente comunicate da parte della Prefettura competente, di cui all'art. 67 e/o 84 comma 4 del D.Lgs. 159/2011, verrà risolto immediatamente e automaticamente, previa revoca dell'autorizzazione;
5. di dare atto che l'Appaltatore è responsabile in solido con ciascun subappaltatore, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto, dell'osservanza delle norme relative al trattamento economico o normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;
6. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013, così come modificato ed integrato dal D.Lgs n. 97/2016.

UOSD SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI
Il Dirigente
Arch. Filippo Ciaglia