



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**N. 401** **del 20/05/2021**

nominato con D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021,  
coadiuvato da:

DIRETTORE SCIENTIFICO F.F., prof. Pierfranco Conte \_\_\_\_\_

DIRETTORE SANITARIO, dr.ssa Anna Maria Saieva \_\_\_\_\_

DIRETTORE AMMINISTRATIVO, dr. Francesco Favretti \_\_\_\_\_

**OGGETTO: Aggiudicazione dell'appalto di lavori di minuto mantenimento edile delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova: ospedale Busonera e radioterapia di Padova, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera b) del D.lgs. 50/2016 come modificato dalla Legge 120/2020 tramite piattaforma SINTEL, comm. IOV1252-01 -CIG 840639696D - CUP J97H20001720005**

Note trasparenza: con il presente provvedimento si dispone l'aggiudicazione dell'appalto di lavori di minuto mantenimento edile delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova: ospedale Busonera e radioterapia di Padova, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera b) del D.lgs. 50/2016 come modificato dalla Legge 120/2020 tramite piattaforma SINTEL, comm. IOV1252-01 - CIG 840639696D - CUP J97H20001720005;

Il Responsabile dell'UOS **Servizi Tecnici e Patrimoniali**, responsabile del procedimento, attestata la regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

**PREMESSO che:**

- Le sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova necessitano per il mantenimento in efficienza di lavori di manutenzione edile ed affini;
- in considerazione dell'importanza strategica dell'attività svolta presso gli edifici dello I.O.V. per garantire la continuità del servizio offerto, è necessario procedere all'aggiudicazione di un appalto di manutenzioni ordinarie e straordinarie delle parti edili ed affini;

**RIFERITO che:**

- con deliberazione n. 380 del 05/06/2020 si è disposto *“l'avvio del procedimento a contrarre per l'affidamento dell'appalto di lavori di minuto mantenimento edile delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova: ospedale Busonera e radioterapia di Padova, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera b) del D.lgs. 50/2016 tramite piattaforma SINTEL, comm. IOV1252-1”*

con importo a base di offerta quantificato in €145.000,00 oltre a €3.625,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €148.625,00 IVA di legge esclusa, ovvero €181.322,50 IVA compresa del 22%;

- A seguito di ricognizione del fabbisogno e delle necessità delle sedi oggetto di appalto: Busonera e Radioterapia, è stata predisposta la documentazione per la redazione del bando di gara nonché la ricerca sull'albo fornitori del portale SINTEL di n°3 operatori qualificati per l'appalto in oggetto individuando i seguenti operatori economici:
  - 1) C.D.F. Srl unipersonale P. IVA 04132220288, via G. De' Menabuoi, 25, 35132 Padova;
  - 2) EDILIT Costruzioni Srl, P. IVA: 02810900270, piazza G. Matteotti, 30010 Campagna Lupia (VE);
  - 3) Impresa Edile Fabris Danilo sas di Fabris - Enrico Maria & c., P. IVA: 00205880289, Via Enrico Toti, 9, 35135 Padova;

**DATO ATTO che:**

- le suddette ditte sono state invitate, sul portale SINTEL, a presentare offerta al massimo ribasso ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera b) del D.lgs. 50/2016 come modificato dalla Legge 120/2020 tramite piattaforma SINTEL, id. n°136212123, con scadenza d'invio per il 12/04/2021;
- alla scadenza prefissata sono pervenute n°2 offerte entrambe valide, delle ditte:
  - 1) C.D.F. Srl Unipersonale;
  - 2) Impresa Edile Fabris Danilo sas di Fabris - Enrico Maria & c.;

**DATO ATTO che:**

- l'Impresa Edile Fabris Danilo sas di Fabris - Enrico Maria & c. è risultata il miglior offerente presentando un ribasso del 16,00% sull'importo a base d'asta;
- l'offerta è stata ritenuta congrua dal punto di vista economico dal RUP;
- la documentazione di offerta, sia amministrativa che economica, presentata dall'impresa risulta regolare;
- è stata acquisita l'autocertificazione in merito all'assenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione ad una procedura di appalto, ex art. 80 D.lgs. 50/2016 e smi oltre che il DUGE;
- Il DURC risulta regolare;

**RICORDATO che:**

- con Deliberazione n. 319 del 26/04/2021, è stato attivato il comando a tempo pieno dell'ing. Michele Ferrin, Responsabile Unico del Procedimento nominato con Deliberazione n. 380 del 05/06/2020 per la procedura in argomento, presso l'AULSS n.5 Polesana;

**VISTI:**

- l'art.1 comma 1 della legge n°120/2020: *“Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021...(omissis)...”*;
- l'art. 1 comma 2 della Legge n°120/2020: *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura,*

*inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

*affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000,00 euro; ....(omissis)...*”;

**ATTESO che:**

- non è attivo alcun contratto di manutenzione edile ed affine presso l'Istituto Oncologico Veneto che possa essere utilizzato per l'esecuzione dei necessari lavori di manutenzioni ordinaria e straordinaria delle parti edili ed affini dell'area di intervento;
- non vi sono convenzioni CONSIP attive per la tipologia di servizio in parola;

per quanto sopra esposto, Il Dirigente dell'UOS servizi tecnici e patrimoniali, propone di:

1. aggiudicare l'appalto in argomento all'Impresa Edile Fabris Danilo sas di Fabris - Enrico Maria & c., P. IVA: 00205880289, Via Enrico Toti, 9, Padova che ha offerto di eseguire i lavori di manutenzioni ordinaria e straordinaria delle parti edili ed affini - minuto mantenimento edile delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova, dalla data di sottoscrizione del contratto e per un periodo di anni due ovvero fino ad esaurimento dell'importo di contratto, per un importo di €. 121.800,00, oltre a €. 3.625,00 per oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso corrispondente ad un ribasso del 16,00%; e quindi per complessivi €. 125.425,00 + €. 27.593,50 IVA di legge 22%, ovvero, €. 153.018,50 IVA di legge inclusa;
2. nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Emanuele Scarabel dirigente responsabile della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
3. nominare Direttore Lavori e Coordinatore per la sicurezza l'arch. Michele Fioravanti collaboratore tecnico della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
4. delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
5. imputare l'onere complessivo del presente provvedimento pari a €. 153.018,50 IVA 22% compresa, al conto economico 2002200201 avente come oggetto “Manutenzione e riparazione straordinaria - Fabbriati strumentali (indisponibili)”;
6. imputare l'importo di € 2.972,50 pari al 2% dell'importo a base d'asta del presente affidamento, al fondo per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e smi;
7. dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

## **IL DIRETTORE GENERALE**

**PRESO ATTO** dell'attestazione del Dirigente della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'avvenuta regolare istruttoria del procedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e nazionale;

**RITENUTO** di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

**VISTO** il D.lgs. 50 del 18.04.2016 e le linee guida attuative Anac n. 4 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, per le parti non derogate dalla normativa emergenziale;

**VISTO** il D.L. 76/20 conv. in L. 120/20;

**VISTA** la Legge Regionale del 22.12.2005, n° 26;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo, del Direttore Scientifico f.f. per quanto di loro rispettiva competenza;

**VISTO** il D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021;

## **DELIBERA**

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate

1. aggiudicare l'appalto in argomento all'Impresa Edile Fabris Danilo sas di Fabris - Enrico Maria & c., P. IVA: 00205880289, Via Enrico Toti, 9, Padova che ha offerto di eseguire i lavori manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti edili ed affini - minuto mantenimento delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova, dalla data di sottoscrizione del contratto e per un periodo di anni due ovvero fino ad esaurimento dell'importo di contratto, per un importo di €. 121.800,00, oltre a €. 3.625,00 per oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso corrispondente ad un ribasso del 16,00%; e quindi per complessivi €. 125.425,00 + €. 27.593,50 IVA di legge 22%, ovvero, €. 153.018,50 IVA di legge inclusa;
2. nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Emanuele Scarabel dirigente responsabile della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
3. nominare Direttore Lavori e Coordinatore per la sicurezza l'arch. Michele Fioravanti collaboratore tecnico della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
4. delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
5. imputare l'onere complessivo del presente provvedimento pari a €. 153.018,50 IVA 22% compresa, al conto economico 2002200201 avente come oggetto “Manutenzione e riparazione straordinaria - Fabbriati strumentali (indisponibili)”;
6. imputare l'importo di € 2.972,50, pari al 2% dell'importo a base d'asta del presente affidamento, al fondo per gli incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e smi;
7. dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

8. pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.lgs. n. 33/2013.

Il Direttore Generale  
**F.to – Dott.ssa Patrizia Benini –**

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione

- ~ è stata pubblicata in copia all’Albo di questo Istituto Oncologico Veneto – I.R.C.C.S. per 15 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sull’albo online;
- ~ inviata in data odierna al Collegio Sindacale.

**Il Direttore  
UOC Affari Generali**

---

Copia per uso amministrativo conforme all’originale, composta di n° \_\_\_\_\_ fogli.

Padova, li

**Il Direttore  
UOC Affari Generali**