



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

N. 122 **del 15/02/2021**

nominato con D.P.G.R.V. n. 187 del 30 dicembre 2020,
coadiuvato da:

DIRETTORE SCIENTIFICO, prof. Giuseppe Opocher _____

DIRETTORE SANITARIO, dr.ssa Maria Giuseppina Bonavina _____

DIRETTORE AMMINISTRATIVO, dr. Francesco Favretti _____

OGGETTO: Affidamento del Servizio di ingegneria e architettura per la progettazione della ristrutturazione e della manutenzione straordinaria della facciata sud relativo alle opere in ferro di pregio artistico dell'edificio Busonera dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova commessa IOV1279-01 - CIG Z3D2F4F39E

Note trasparenza: **Con il presente provvedimento si dispone di affidare il Servizio di ingegneria ed architettura per la progettazione della ristrutturazione e della manutenzione straordinaria della facciata sud relativo alle opere in ferro di pregio artistico dell'edificio Busonera dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova commessa IOV1279-01 - CIG Z3D2F4F39E all'arch. Luca Bertolin con sede in via Monsignor Romero 35020 Sant'Angelo di Piove di Sacco (Pd)**

Il Dirigente della UOS Servizio Tecnico riferisce:

PREMESSO che:

- l'ospedale Busonera, edificato ed ultimato negli anni '30 del secolo scorso, fu costruito per utilizzo a sanatorio di riferimento per l'area di Padova. In particolare le terrazze sud dell'edificio, prospicienti il parco storico del complesso "Busonera", furono realizzate per permettere agli utenti la possibilità di praticare l'elioterapia, pratica comune al tempo. Per permettere questa terapia le facciate delle terrazze sud dell'edificio erano state all'uopo realizzate appunto con la finalità di permettere sia l'ombreggiamento delle terrazze che il confinamento tra gli utenti che praticavano la terapia sulle terrazze stesse (ai piani rialzato, primo e secondo). Allo scopo la facciata sud fu costruita con opere in ferro appositamente sagomate proprio per permettere sia l'ombreggiamento mediante apposite corsie su cui scorrevano le tapparelle verticali, sia apposite corsie orizzontali ed interne alle terrazze che garantivano il confinamento tra utenti in elioterapia. Tali facciate, quindi, fanno parte dell'originale impianto storico e presentano elevato valore artistico e storico. Proprio in virtù

dell'alto valore storico artistico sia dell'edificio in sé che, in particolare, delle facciate in ferro, sia l'edificio che le facciate sono vincolate dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio competente per territorio;

- visto lo stato di conservazione delle facciate e delle opere in ferro, si è constatato che le stesse necessitano di ristrutturazione e messa in sicurezza;
- poiché tali manufatti così come l'edificio e facciate, sono vincolati da apposite disposizioni legislative oltre che dal vincolo posto dalla locale SS.BB.AA. competente per territorio; per il ripristino e la messa in sicurezza delle facciate, ovvero per adire alle opere ed ai lavori, è necessario:
 - ° presentare uno specifico progetto da sottoporre alla approvazione della SS.BB.AA.;
 - ° ottenere il nulla osta della SS.BB.AA. prima della realizzazione delle necessarie opere;
 - ° ottenuto il nulla osta nulla, redigere il progetto generale di ristrutturazione ed avviare il necessario iter amministrativo per l'affidamento dei lavori;
- a seguito di autorizzazione della SS.BB.AA., con deliberazione del Direttore Generale n° 523 del 24.07.2020 sono stati affidati i lavori di “realizzazione del Triage Covid 19 su ingresso lato sud fabbricato Busonera” con cui, oltre alla realizzazione del Triage, sono state realizzate alcune opere di ripristino dell'impianto storico dell'edificio. In particolare è stata risanata la parte di facciate sud in muratura;
- a completamento del ripristino, della ristrutturazione e messa in sicurezza delle facciate e delle opere di risanamento e messa in sicurezza delle opere in ferro di pregio storico artistico, è necessario adire ad interventi ricadenti tra le lavorazioni specialistiche quali lavorazioni su superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico;
- per quanto sopra esposto il Servizio Tecnico ha redatto apposita Relazione Tecnica in merito al corrispettivo per prestazione professionale tecnica (D.M. 17/06/2016) per la redazione del progetto di fattibilità da presentare alla SS.BB.AA. e del progetto esecutivo, allegato al presente dispositivo, da cui risulta l'importo di seguito riportato:

Importo corrispettivo	€ 10.673,69
Contributo integrativo Cassa di Previdenza – 4% su 11.242,99	€ 426,95
IVA 22% su euro 11.692,71	€ 2.442,14
TOTALE	€ 13.542,78

- in base al corrispettivo su esposto, l'importo a base di offerta è € 10.673,69

RILEVATO che:

- è necessario realizzare le opere di ristrutturazione e messa in sicurezza delle facciate in ferro di elevato pregio storico artistico del prospetto sud dell'edificio Busonera;

- le medesime opere sono soggette all'approvazione della SS.BB.AA.;
- il progetto deve essere redatto e presentato a firma di architetto regolarmente iscritto all'Ordine e che sia in possesso delle relative certificazioni ed esperto nella progettazione e direzione delle opere oggetto del presente affidamento;

VISTI:

- l'art.1 comma 1 della legge n°120/2020: *“Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021...(omissis) ...”*;
- l'art. 1 comma 2 della Legge n°120/2020: *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: ... affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;(omissis)...”*;

VERIFICATO che:

- il servizio in argomento rientra tra quelli previsti dall'art. 1 comma 2 lettera a) del D.lgs. 76/2020 convertito con modifiche in Legge 120/2020, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e smi, in quanto l'importo è inferiore a € 75.000,00;
- non è attiva alcuna procedura che consenta di avvalersi di convenzioni quadro CONSIP, ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488 del 23/12/1999;
- la selezione dell'operatore affidatario è stata effettuata tramite piattaforma telematica Sintel di “Aria Lombardia SpA” tra i professionisti presenti nella piattaforma stessa e regolarmente iscritti per l'Istituto Oncologico Veneto;
- è stato rispettato il criterio di rotazione;
- per quanto sopra esposto è stato selezionato l'arch. Luca Bertolin con sede in via Monsignor Romero – 35020 Sant'Angelo di Piove di Sacco (Pd);
- è stata richiesta, tramite piattaforma telematica, opportuna offerta per l'espletamento del servizio di ingegneria ed architettura oggetto del presente provvedimento;

CONSIDERATO che:

- in data 03 dicembre 2020, entro il termine di chiusura, è regolarmente pervenuta l'offerta dell'operatore selezionato;
- il professionista si è impegnato a svolgere il servizio presentando uno sconto del 25,00% sull'importo a base di gara ovvero per € 8.005,27 per il servizio, € 320,21 per contributo integrativo Cassa di Previdenza e € 1.831,61 per iva di legge, ovvero per complessivi € 10.157,09;
- è stata verificata l'assenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione a procedure di appalto, ex art. 80 D.lgs. 50/2016 e smi;
- il professionista è in possesso della polizza di responsabilità civile per danni che dovessero essere arrecati nel corso dell'espletamento della propria attività;
- l'offerta economica presentata è stata ritenuta congrua dal Dirigente della UOS Servizio Tecnico;

sulla base di quanto esposto, il Dirigente della UOS Servizio Tecnico propone di:

1. affidare all'arch. Luca Bertolin con sede in via Monsignor Romero in Sant'Angelo di Piove di Sacco – (Pd) – CF/P.IVA02634910281, il servizio di ingegneria e architettura per la progettazione della ristrutturazione e della manutenzione straordinaria della facciata sud relativo alle opere in ferro di pregio artistico dell'edificio Busonera dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova – commessa IOV1279-01 - CIG Z3D2F4F39E per l'importo complessivo di € 10.157,09; di cui € 8.005,27, per il servizio, € 320,21 per contributo integrativo Cassa di Previdenza e € 1.831,61 per IVA di legge;
2. imputare l'importo totale al conto patrimoniale n. 2002200201 “Fabbricati strumentali (indisponibili)”;
3. nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Michele Ferrin, dirigente della UOS Servizio Tecnico;
4. dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di provvedere all'affidamento della procedura in oggetto e alla stipula del contratto, solamente a seguito verifica positiva dei requisiti dell'impresa invitata e di valutazione congrua da parte dello stesso Responsabile Unico del Procedimento;
5. delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
6. stipulare elettronicamente il contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio tramite posta elettronica certificata a firma del Responsabile Unico del Procedimento, alle condizioni contrattuali sopra riportate;
7. dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

TUTTO CIO' PREMESSO:

IL COMMISSARIO

PRESO ATTO della suesposta proposta e accertato che il Dirigente del Servizio Tecnico ha attestato la regolarità amministrativa della stessa in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il D.lgs. 50 del 18.04.2016;

VISTA la Legge Regionale del 22.12.2005, n° 26;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo, del Direttore Scientifico per quanto di loro rispettiva competenza;

VISTO il D.P.G.R.V. n. 123 del 08 ottobre 2018;

DELIBERA

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate di:

1. affidare all'arch. Luca Bertolin con sede in via Monsignor Romero in Sant'Angelo di Piove di Sacco – (Pd) – CF/P.IVA 02634910281, il servizio di ingegneria e architettura per la progettazione della ristrutturazione e della manutenzione straordinaria della facciata sud relativo alle opere in ferro di pregio artistico dell'edificio Busonera dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova – commessa IOV1279-01 - CIG Z3D2F4F39E per l'importo complessivo di € 10.157,09; di cui € 8.005,27, per il servizio, € 320,21 per contributo integrativo Cassa di Previdenza e € 1.831,61 per IVA di legge;
2. imputare l'importo totale al conto patrimoniale n. 2002200201 “Fabbricati strumentali (indisponibili)”;
3. nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Michele Ferrin, dirigente della UOS Servizio Tecnico;
4. dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di provvedere all'affidamento della procedura in oggetto e alla stipula del contratto, solamente a seguito verifica positiva dei requisiti dell'impresa invitata e di valutazione congrua da parte dello stesso Responsabile Unico del Procedimento;
5. delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
6. stipulare elettronicamente il contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio tramite posta elettronica certificata a firma del Responsabile Unico del Procedimento, alle

condizioni contrattuali sopra riportate;

7. dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo;
8. pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.lgs. n. 33/2013.

Il Commissario
F.to – Dott. Giorgio Roberti –

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione

- ~ è stata pubblicata in copia all’Albo di questo Istituto Oncologico Veneto – I.R.C.C.S. per 15 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sull’albo online;
- ~ inviata in data odierna al Collegio Sindacale.

**Il Direttore
UOC Affari Generali**

Copia per uso amministrativo conforme all’originale, composta di n° _____ fogli.

Padova, li

**Il Direttore
UOC Affari Generali**