



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N . 244

DEL 19/04/2019

Il Direttore Generale dell'IRCCS Istituto Oncologico Veneto, Dott. Giorgio Roberti, nominato con D.P.G.R.V. n. 123 del 08 ottobre 2018, coadiuvato dai Direttori Amministrativo, Sanitario e, per le materie di competenza, dal Direttore Scientifico, ha adottato in data odierna la presente deliberazione.

OGGETTO: Lavori Edili ed affini per il minuto mantenimento del fabbricato denominato Palazzo Santo Stefano in uso all'Istituto Oncologico Veneto presso piazza Antenore n° 3 Padova anni 2019-2020 – comm. IOV1222

NOTE TRASPARENZA: con il presente provvedimento si predispone, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, l'avvio della procedura di affidamento diretto per i lavori Edili ed affini per il minuto mantenimento dei locali in uso all'Istituto Oncologico Veneto IRCCS presso l'edificio denominato Palazzo Santo Stefano in piazza Antenore n° 3 Padova comm. IOV1222 - CIG n° Z542726C94

Per l'acquisizione del parere espresso, come indicato nel preambolo della presente deliberazione.

Il Direttore Scientifico
F.to Prof. Giuseppe Opocher

Il Direttore Amministrativo
F.to dott. Francesco Favretti

Il Direttore Sanitario
F.to dott.ssa Maria Giuseppina Bonavina

Letta approvata e sottoscritta
Il Direttore Generale
F.to Dott. Giorgio Roberti

Trasmessa per competenza a:

Direttore Generale	direttore@iov.veneto.it
Direttore Amministrativo	direzione.amministrativa@iov.veneto.it
Direttore Sanitario	segreteria.dirsan@iov.veneto.it
Direttore Scientifico	direzionescientifica@iov.veneto.it
SC Affari Generali e Sperimentazioni Cliniche	affari.generali@iov.veneto.it
Bilancio	ufficio.bilancio@iov.veneto.it
Collegio Sindacale	collegio.sindacale@iov.veneto.it

NRC	nrc@iov.veneto.it
SSUfficioTecnicoIOV	ufficio.tecnico@ioveneto.it

Il Direttore della **SSUfficioTecnicoIOV** riferisce:

PREMESSO CHE:

- al fine di assolvere le proprie attività e vista la carenza di spazi utili ad uso dell'Amministrazione e, nella fattispecie, alle attività amministrative, è stato necessario acquisire, tramite contratto di affitto, adeguati spazi;
- tramite opportune valutazioni furono individuati appositi spazi presso l'edificio denominato palazzo Santo Stefano sito in piazza Antenore n° 3, di proprietà della Provincia di Padova ovvero l'edificio censito catastalmente al NCEU: foglio 103, particella 450, sub 14.
- con diversi provvedimenti, la Provincia di Padova ha assegnato all'Istituto, in concessione amministrativa, alcuni locali. In particolare con:
 - ◀ decreto n° 24 del 14.05.2015 furono assegnate all'istituto una porzione del piano 3° per complessivi 925 m², ed una porzione del piano secondo per complessivi 416 m²;
 - ◀ ulteriori locali presso il piano secondo per complessivi 50 m²
- l'art. 6 del decreto n° 25 del 21.06.2017 della Provincia di Padova, con il quale furono assegnati all'istituto i locali in concessione amministrativa, stabilisce che, ferme restando le manutenzioni straordinarie a carico della Provincia stessa, quelle ordinarie e, in particolare il minuto mantenimento, fossero a carico dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS.
- presso i locali in uso all'Istituto Oncologico Veneto a palazzo S. Stefano non sono attivi contratti di manutenzione ordinaria;

RILEVATO che:

- presso l'Istituto non è attivo alcun contratto per il minuto mantenimento edile ed affini;
- è necessario attivare un servizio di manutenzione ordinaria dei locali in uso all'Istituto al fine di garantire il perdurare delle condizioni di idoneità degli spazi ed intervenire tempestivamente in casi di emergenze e necessità;
- a tal fine il Servizio Tecnico ha provveduto a redigere apposita relazione tecnica illustrativa allegata al presente provvedimento;
- l'importo massimo per l'affidamento è pari ad € 46.360,00 comprensivi di lavori, € 37.000,00, sicurezza, € 1.000,00, oneri ed iva di legge, come da relazione tecnica illustrativa agli atti presso Servizio Tecnico;
-

VISTI

- l'art. 37 del D.lgs. 50/2016 che recita *“le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro [...]”*
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 *“per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”*, ovvero che, per affidamenti di importo complessivo inferiore ad € 40.000,00 dispone di procedere mediante affidamento diretto adeguatamente motivato;

VALUTATO che:

- l'importo contrattuale di complessivi 38.000,00 di cui 37.000,00 € per lavori e 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, IVA ed oneri di legge esclusi;
- sebbene trattasi di servizio inferiore ai 40.000,00 € e, quindi, ricadente in quanto prescritto negli art. 36 comma 2 lettera a) e art. 37, per il principio di rotazione saranno invitati almeno tre operatori economici;
- la modalità di espletamento della procedura, che verrà effettuata su piattaforma telematica Sintel, prevede la richiesta di offerta ad almeno tre operatori regolarmente iscritti presso la stessa piattaforma Sintel per l'Istituto Oncologico Veneto IRCCS;
- il criterio di aggiudicazione è quello del massimo ribasso percentuale sul Listino della Regione del Veneto aggiornato al 2014 ed in corso di validità;
- in conformità con gli artt. 36 e 37 del D.lgs. 50/2016, i criteri per la scelta degli operatori economici sono l'iscrizione all'Albo Fornitori dell'Istituto Oncologico Veneto oppure iscrizione alla piattaforma Sintel per l'Istituto Oncologico Veneto, l'iscrizione alla CCIAA, svolgimento nel quinquennio precedente l'affidamento di almeno un lavoro analogo a quello oggetto di affidamento;
- la regola per la scelta del contraente è determinata applicando il massimo ribasso percentuale criterio del prezzo più basso inferiore ovvero massimo sconto percentuale sul Listino della Regione del Veneto aggiornato al 2014 ed in corso di validità;
- le condizioni contrattuali saranno individuate nella lettera di affidamento;

sulla base di quanto esposto, il Responsabile della UOS Servizio Tecnico propone di:

1. approvare la documentazione predisposta dal Servizio Tecnico e facente parte integrante del presente provvedimento;
2. dare atto che l'importo economico dell'intervento è stimato in complessivi 46.360,00 comprensivi di lavori, € 37.000,00, sicurezza, € 1.000,00, oneri ed iva di legge, come da

relazione tecnica illustrativa agli atti presso Servizio Tecnico

3. imputare il costo al conto patrimoniale n. 40030101 “Manutenzione e riparazione immobili istituzionali o indisponibili;
4. dare mandato alla UOS Servizio Tecnico di provvedere all’espletamento della procedura per l’affidamento dei lavori Edili ed affini per il minuto mantenimento dei locali in uso all’Istituto Oncologico Veneto IRCCS presso l’edificio denominato Palazzo Santo Stefano in piazza Antenore n° 3 – Padova;
5. nominare Responsabile Unico del Procedimento l’ing. Michele Ferrin, Responsabile della UOS Servizio Tecnico;
6. delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori conseguenti all’esecuzione della presente deliberazione;
7. pubblicare il presente provvedimento nell’Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.lgs. n. 33/2013.

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO dell’attestazione del Direttore della struttura UOS Servizio Tecnico dell’avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e nazionale;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il D.lgs. 50 del 18.04.2016 e le linee guida attuative Anac n. 4 “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

VISTA la Legge Regionale del 22.12.2005, n° 26;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo, del Direttore Scientifico per quanto di loro rispettiva competenza;

VISTO il D.P.G.R.V. n. 123 del 08 ottobre 2018;

DELIBERA

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate di:

8. approvare la documentazione predisposta dal Servizio Tecnico e facente parte integrante del presente dispositivo;

9. dare atto che l'importo economico dell'intervento è stimato in complessivi 46.360,00 comprensivi di lavori, € 37.000,00, sicurezza, € 1.000,00, oneri ed iva di legge, come da relazione tecnica illustrativa agli atti presso Servizio Tecnico
10. imputare il costo al conto patrimoniale n. 40030101 "Manutenzione e riparazione immobili istituzionali o indisponibili;
11. dare mandato alla UOS Servizio Tecnico di provvedere all'espletamento della procedura per l'affidamento dei lavori Edili ed affini per il minuto mantenimento dei locali in uso all'Istituto Oncologico Veneto IRCCS presso l'edificio denominato Palazzo Santo Stefano in piazza Antenore n° 3 – Padova;
12. nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Michele Ferrin, Responsabile della UOS Servizio Tecnico;
13. delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
14. pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.lgs. n. 33/2013.

Il Direttore Generale
F.to – Dott. Giorgio Roberti –

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo di questo Istituto Oncologico Veneto – I.R.C.C.S. per 15 giorni consecutivi dal _____

**Il Direttore
SC Affari Generali e Sperimentazioni
Cliniche**

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

**Il Direttore
SC Affari Generali e Sperimentazioni
Cliniche**

Copia per uso amministrativo conforme all'originale, composta di n° _____ fogli.
Padova, li

**Il Direttore
SC Affari Generali e Sperimentazioni
Cliniche**