



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N . 412

DEL 18/06/2020

Il Direttore Generale dell'IRCCS Istituto Oncologico Veneto, Dott.Giorgio Roberti, nominato con D.P.G.R.V. n. 123 del 08 ottobre 2018, coadiuvato dai Direttori Amministrativo, Sanitario e, per le materie di competenza, dal Direttore Scientifico, ha adottato in data odierna la presente deliberazione.

OGGETTO: Delibera per l'avvio del procedimento a contrarre per l'affidamento dell'appalto di lavori per il minuto mantenimento edile della radioterapia di Monselice (PD) fraz. Schiavonia, dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera b) del D.lgs. 50/2016 tramite piattaforma SINTEL, comm. IOV1252-4.

NOTE TRASPARENZA: con il presente provvedimento si predispone l'avvio del procedimento a contrarre per l'affidamento dell'appalto di lavori per il minuto mantenimento edile della radioterapia di Monselice (PD) fraz. Schiavonia, dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera b) del D.lgs. 50/2016 tramite piattaforma SINTEL, comm. IOV1252-4.

Per l'acquisizione del parere espresso, come indicato nel preambolo della presente deliberazione.

Il Direttore Scientifico
F.to Prof. Giuseppe Opocher

Il Direttore Amministrativo
F.to dott. Francesco Favretti

Il Direttore Sanitario
F.to dott.ssa Maria Giuseppina Bonavina

Letta approvata e sottoscritta
Il Direttore Generale
F.to Dott. Giorgio Roberti

Trasmessa per competenza a:

Trasmessa per conoscenza a:

Direttore Generale	direttore@iov.veneto.it
Direttore Amministrativo	direzione.amministrativa@iov.veneto.it
Direttore Sanitario	segreteria.dirsan@iov.veneto.it
Direttore Scientifico	direzionescientifica@iov.veneto.it

SC Affari Generali e Sperimentazioni Cliniche	affari.generali@iov.veneto.it
Bilancio	ufficio.bilancio@iov.veneto.it
Collegio Sindacale	collegio.sindacale@iov.veneto.it
NRC	nrc@iov.veneto.it
SSUfficioTecnicoIOV	ufficio.tecnico@iov.veneto.it

Il Dirigente della **SSUfficioTecnicoIOV** riferisce:

PREMESSO che:

- Le sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova necessitano per il mantenimento in efficienza lavori di manutenzione edile ed affini;
- in considerazione dell'importanza strategica dell'attività svolta presso gli edifici dello I.O.V. per garantire la continuità del servizio offerto, è necessario procedere con urgenza alla assegnazione di un appalto di manutenzioni ordinarie e straordinarie delle parti edili ed affini;

VISTI:

- l'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, che cita: *“Per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”*;
- l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 che cita: *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori....”*

VALUTATO che:

- trattandosi di lavori che per loro natura non sono prevedibili in via preventiva, si ritiene opportuno definire come criterio di aggiudicazione quello al massimo ribasso su base di offerta costituita dall'elenco prezzi del “Prezziario regionale dei lavori pubblici” della Regione Veneto ovvero massimo ribasso percentuale su elenco prezzi unitari del listino opere pubbliche della Regione Veneto aggiornato alla data attuale;
- per la tipologia di lavori si ritiene appropriata la contabilizzazione a misura, sempre sulla base del suddetto prezziario cui verrà applicato il ribasso d'asta offerto e sommati i relativi oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- i lavori e gli apprestamenti necessari per le manutenzioni oggetto d'appalto sono di seguito sinteticamente descritti:

- 1) opere provvisoriale e apprestamenti per cantieri mobili,
 - 2) opere edili generali ed affini,
 - 3) sottofondi e massetti,
 - 4) pavimenti e rivestimenti,
 - 5) opere di impermeabilizzazione, sigillatura e incollaggio,
 - 6) opere in cartongesso,
 - 7) opere da falegname,
 - 8) opere da serramentista,
 - 9) opere da pittore e verniciatore,
 - 10) opere da lattoniere,
 - 11) opere da fabbro,
 - 12) opere di restauro e conservazione di modesta entità,
 - 13) opere edili antincendio,
 - 14) movimenti terra di modesta entità,
 - 15) opere fognarie di modesta entità,
 - 16) trasporti, forniture e smaltimenti in discarica;
- l'importo a base di offerta è stato quantificato in €144.000,00 oltre a €3.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €147.600,00 IVA di legge esclusa ovvero, €180.072,00 IVA di legge inclusa; la motivazione di tale quantificazione è basata sullo storico e sulle previsioni di futuri nuovi lavori da eseguire sulla stessa che potrebbero richiedere manutenzioni e nuove predisposizioni, è altresì interesse della stazione appaltante prevedere un budget cautelativo in caso di guasti imprevisti ripetuti, che non vincola comunque alla spesa totale dell'importo previsto;
 - al fine di garantire continuità alle manutenzioni si ritiene congrua una durata del contratto pari a ventiquattro mesi, con opzione di estensione temporale esercitabile a discrezione della stazione appaltante per un massimo di ulteriori ventiquattro mesi ovvero fino ad esaurimento dell'importo di contratto;
 - si è ritenuto opportuno designare la seguente sede come oggetto di appalto:
 - a) edificio radioterapia Via Albere, 30 - CAP 35043 Monselice PD, ;
 - la suddetta sede operativa di Via Albere 30 in Monselice è funzionalmente e geograficamente separata ed indipendente da quelle di Padova e Castelfranco, prevede inoltre lavorazioni di diversa natura rispetto a quelle necessarie alle sedi del Busonera e radioterapia di Padova (edifici vincolati ai sensi del Dlgs n. 42/2004 e smi);
 - trova applicazione l'art. 36 comma 2 lettera d) del D.lgs. 50/2016 come sopra descritto, di conseguenza, è ammesso l'affidamento diretto previa consultazione di tre preventivi;
 - non vi sono convenzioni CONSIP attive per la tipologia di servizio in parola;

per quanto sopra esposto, il Dirigente della UOS Servizio Tecnico propone di:

1. approvare l'avvio procedimento a contrarre per affidamento dell'appalto di lavori per il minuto mantenimento edile della radioterapia di Monselice (PD) fraz. Schiavonia, dell'Istituto Onco-

logico Veneto di Padova, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera b) del D.lgs. 50/2016 tramite piattaforma SINTEL, comm. IOV1252-4, con le modalità e i contenuti definiti in premessa;

2. approvare l'avvio della procedura per l'individuazione di almeno tre ditte sull'albo fornitori SINTEL di "Aria Spa" della Regione Lombardia, cui inviare richiesta di offerta per i lavori suddetti;
3. approvare l'importo a base di offerta, valutato in €144.000,00 oltre a €3.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €147.600,00 IVA di legge esclusa ovvero, €180.072,00 IVA di legge inclusa;
4. nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Michele Ferrin, dirigente della UOS Servizio Tecnico;
5. delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
6. dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO dell'attestazione del Dirigente della struttura UOS Servizio Tecnico dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e nazionale;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il D.lgs. 50 del 18.04.2016 e le linee guida attuative Anac n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTA la Legge Regionale del 22.12.2005, n° 26;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo, del Direttore Scientifico per quanto di loro rispettiva competenza;

VISTO il D.P.G.R.V. n. 123 del 08 ottobre 2018;

DELIBERA

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate di:

1. approvare l'avvio procedimento a contrarre per affidamento dell'appalto di lavori per il minuto mantenimento edile della radioterapia di Monselice (PD) fraz. Schiavonia, dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera b) del D.lgs. 50/2016 tramite piattaforma SINTEL, comm. IOV1252-4, con le modalità e i contenuti definiti in premessa;

2. approvare l'avvio della procedura per l'individuazione di almeno tre ditte sull'albo fornitori SINTEL di "Aria Spa" della Regione Lombardia, cui inviare richiesta di offerta per i lavori suddetti;
3. approvare l'importo a base di offerta, valutato in €144.000,00 oltre a €3.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €147.600,00 IVA di legge esclusa ovvero, €180.072,00 IVA di legge inclusa;
4. nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Michele Ferrin, dirigente della UOS Servizio Tecnico;
5. delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
6. dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.
7. pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.lgs. 33/2013.

Il Direttore Generale
F.to – Dott. Giorgio Roberti -

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo di questo Istituto Oncologico Veneto – I.R.C.C.S. per 15 giorni consecutivi dal _____

Il Direttore
SC Affari Generali e Sperimentazioni
Cliniche

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

Il Direttore
SC Affari Generali e Sperimentazioni
Cliniche

Copia per uso amministrativo conforme all'originale, composta di n° _____ fogli.
Padova, li

Il Direttore
SC Affari Generali e Sperimentazioni
Cliniche