



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N . 518

DEL 24/07/2020

Il Direttore Generale dell'IRCCS Istituto Oncologico Veneto, Dott.Giorgio Roberti, nominato con D.P.G.R.V. n. 123 del 08 ottobre 2018, coadiuvato dai Direttori Amministrativo, Sanitario e, per le materie di competenza, dal Direttore Scientifico, ha adottato in data odierna la presente deliberazione.

**OGGETTO: Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera a) del D.lgs. 50/2016 dei lavori di messa in sicurezza e restauro della facciata ingresso sud del fabbricato Busonera di Padova dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S.**

**NOTE TRASPARENZA: con il presente provvedimento si predispone, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, l'affidamento diretto tramite piattaforma Sintel dei lavori messa in sicurezza e restauro della facciata ingresso sud dell'edificio Busonera di Padova dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S., comm. IOV1198-02 - CIG Z092D1C2C8 alla ditta Lando Finiture S.R.L. con sede in via Castello 46/1, 35028 Piove Di Sacco (PD) - C.F. e P. I.V.A. 05169510285**

---

Per l'acquisizione del parere espresso, come indicato nel preambolo della presente deliberazione.

Il Direttore Scientifico  
F.to Prof. Giuseppe Opocher

Il Direttore Amministrativo  
F.to dott. Francesco Favretti

Il Direttore Sanitario  
F.to dott.ssa Maria Giuseppina Bonavina

Letta approvata e sottoscritta  
Il Direttore Generale  
F.to Dott. Giorgio Roberti

---

Trasmessa per competenza a:

---

Trasmessa per conoscenza a:

Direttore Generale	direttore@iov.veneto.it
Direttore Amministrativo	direzione.amministrativa@iov.veneto.it
Direttore Sanitario	segreteria.dirsan@iov.veneto.it
Direttore Scientifico	direzionescientifica@iov.veneto.it
SC Affari Generali e Sperimentazioni Cliniche	affari.generali@iov.veneto.it
Bilancio	ufficio.bilancio@iov.veneto.it

Collegio Sindacale	collegio.sindacale@iov.veneto.it
NRC	nrc@iov.veneto.it
SSUfficioTecnicoIOV	ufficio.tecnico@iov.veneto.it

Il Direttore della **SSUfficioTecnicoIOV** riferisce:

**PREMESSO CHE:**

- l'edificio Busonera in via Gattamelata 64 di Padova di proprietà dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. è sede operativa di molteplici servizi sanitari, da cui si accede principalmente dall'ingresso sud dell'edificio;
- la facciata su cui insiste l'ingresso sud, a seguito del deterioramento delle finiture dovuto alla normale usura del tempo, presenta delle situazioni che compromettono la sicurezza poiché potrebbero verificarsi distacchi di materiali con caduta proprio nell'ingresso principale;
- per quanto sopra, e in via provvisoria, è stata realizzata opportuna pensilina di protezione dell'ingresso;
- perdura la contingente emergenza sanitaria a seguito dell'epidemia di covid-19, e l'ingresso sud dell'edificio Busonera è divenuto ingresso principale per tutti gli utenti che accedono alla struttura attraverso un punto triage provvisorio;
- al fine di realizzare l'accesso definitivo con il relativo posizionamento del punto triage, è necessario adire a dei lavori di ripristino e messa in sicurezza delle facciate prospicienti l'area di realizzo del punto triage definitivo;
- visto quanto sopra riportato, il servizio tecnico, analizzate le problematiche e le criticità edilizie ivi presenti, ha valutato le opere necessarie, urgenti e indifferibili e tali da garantire la completa e definitiva messa in sicurezza della facciata in argomento e sinteticamente riepilogate di seguito:
  1. cantierizzazione e messa in sicurezza dell'area;
  2. installazione dei ponteggi di sicurezza;
  3. pulizie e rimozione di parti d'intonaco parzialmente staccato dalla muratura;
  4. ripristino della facciata con tinteggiatura e lavaggio delle parti in marmo;
  5. ripristino delle parti in acciaio e legno con adeguata tinteggiatura;
  6. formazione di pareti provvisorie in cartongesso e formazione di nuovo varco per ingresso dei pazienti e personale (zona magazzino senologia);
  7. rimozione, pulizia e ripristino della area e rifacimento di parte dell'asfalto e rimozione di caditoia;
  8. disinstallazione del ponteggio di sicurezza e ripristino dell'area;
- per quanto sopra, il Servizio Tecnico ha redatto opportuna documentazione consistente in Capitolato Speciale di Appalto, Computo Metrico Estimativo e Capitolato d'Oneri, documentazione agli atti presso il Servizio Tecnico e non allegati alla presente deliberazione;

**RILEVATO che:**

- è necessario adire lavori di realizzazione delle opere per la messa in sicurezza della facciata sud del fabbricato Busonera, come su evidenziato;

**VISTI**

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 *“per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”*, ovvero che, per affidamenti di importo complessivo inferiore ad € 40.000,00 dispone di procedere mediante affidamento diretto;

- l'art. 37 del D.lgs. 50/2016 che recita *“le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro [...]”*

**VALUTATO che:**

- l'importo dei lavori stimato è di € 37.820,13 più € 2.124,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per complessivi € 39.944,78 oltre l'IVA di legge così per complessivi € 48.732,63;
- sono applicabili gli artt. 36 e 37 del D.lgs. 50/2016;
- sulla base di quanto sopra descritto, è stata avviata apposita procedura su piattaforma telematica Sintel di “Aria S.p.A.” della Regione Lombardia per l'individuazione di una impresa in possesso dei necessari requisiti, cui affidare l'appalto in oggetto;
- a tal proposito è stata eseguita ricerca sull'albo fornitori Sintel, individuando la ditta Lando Finiture S.R.L., C.F. e P. I.V.A. 0495846745 con sede in via Castello 46/1, 35028 Piove di Sacco (PD), in possesso dei requisiti e delle qualifiche per l'esecuzione delle opere;
- l'impresa individuata e invitata a presentare offerta, soddisfa il principio di rotazione degli incarichi, non avendo svolto alcun servizio o lavoro nell'anno in corso ne nell'anno precedente;
- in data 29.01.2020 è stata avviata la procedura su piattaforma telematica Sintel come su descritto, Id procedura 126124642, e si è proceduto richiesta d'offerta, all'impresa selezionata
- l'impresa Lando Finiture S.R.L. ha regolarmente inviato offerta economica presentando il ribasso percentuale del 5,47% su Computo Metrico Estimativo posto a base di gara;

**VERIFICATO:**

- la regolarità della documentazione di offerta presentata dall'impresa;
- che è stata acquisita dalla ditta affidataria l'autocertificazione in merito all'assenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione ad una procedura di appalto, ex art. 80 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che è stato rispettato il criterio della rotazioni degli incarichi ovvero è stato verificato che nell'anno corrente e nell'anno precedente la ditta Lando Finiture Srl non avesse ottenuto da questo ente incarichi con procedura di affidamento diretto;
- che l'offerta economica presentata dall'impresa Lando Finiture S.R.L., C.F. e P. I.V.A. 0495846745 con sede in via Castello 46/1, 35028 Piove di Sacco (PD), costituita da ribasso percentuale del 5,47%, è stata ritenuta congrua dal Responsabile Unico del Procedimento;
- che l'importo totale dei lavori, al netto dello ribasso offerto dalla ditta Lando Finiture S.R.L., risulta essere di € 35.751,37 per le opere, più gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.124,65 oltre all'I.V.A. di legge, e assommano complessivamente a € 46.208,74;

sulla base di quanto esposto, il Dirigente della UOS Servizio Tecnico propone di:

1. approvare l'importo dei lavori così come indicati dalla documentazione agli atti presso il Servizio Tecnico e non allegati al presente dispositivo consistenti in € 37.820,13 più oneri della sicurezza pari a € 2.124,65 ovvero per complessivi € 39.944,78 oltre l'I.V.A. di legge;
2. aggiudicare alla ditta Lando Finiture S.R.L., C.F. e P. I.V.A. 0495846745, con sede in Via Castello

46/1, 35028 Piove di Sacco (PD) l'appalto dei lavori "messa in sicurezza e restauro della facciata ingresso sud del fabbricato Busonera di Padova dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S." in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

3. imputare l'importo totale dei lavori pari a € 46.208,74 al conto patrimoniale n. 40030101 "Manutenzione e riparazione immobili istituzionali o indisponibili;
4. imputare l'importo di € 798,90 pari al 2% dell'importo dei lavori affidamento, al fondo per gli incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. confermare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Michele Ferrin, dirigente della UOS Servizio Tecnico;
6. dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento alla stipula del contratto;
7. delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
8. stipulare elettronicamente il contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio tramite posta elettronica certificata a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

## IL DIRETTORE GENERALE

**PRESO ATTO** dell'attestazione del Direttore della struttura UOS Servizio Tecnico dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e nazionale;

**RITENUTO** di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

**VISTO** il D.lgs. 50 del 18.04.2016 e le linee guida attuative A.N.A.C. n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**VISTA** la Legge Regionale del 22.12.2005, n° 26;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo, del Direttore Scientifico per quanto di loro rispettiva competenza;

**VISTO** il D.P.G.R.V. n. 123 del 08 ottobre 2018;

## DELIBERA

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate di:

1. approvare l'importo dei lavori così come indicati dalla documentazione agli atti presso il Servizio Tecnico e non allegati al presente dispositivo consistenti in € 37.820,13 più oneri della sicurezza pari a € 2.124,65 ovvero per complessivi € 39.944,78 oltre l'I.V.A. di legge;
2. aggiudicare alla ditta Lando Finiture S.R.L., C.F. e P. I.V.A. 0495846745, con sede in Via Castello 46/1, 35028 Piove di Sacco (PD) l'appalto dei lavori "messa in sicurezza e restauro della facciata

- ingresso sud del fabbricato Busonera di Padova dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S.” in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
3. imputare l'importo totale dei lavori pari a € 46.208,74 al conto patrimoniale n. 40030101 “Manutenzione e riparazione immobili istituzionali o indisponibili;
  4. imputare l'importo di € 798,90 pari al 2% dell'importo dei lavori affidamento, al fondo per gli incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  5. confermare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Michele Ferrin, dirigente della UOS Servizio Tecnico;
  6. dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento alla stipula del contratto;
  7. delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
  8. stipulare elettronicamente il contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio tramite posta elettronica certificata a firma del Responsabile Unico del Procedimento;
  9. rendere immediatamente eseguibile la deliberazione in oggetto;
  10. pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.lgs. 33/2013.

Il Direttore Generale  
**F.to – Dott. Giorgio Roberti -**

### **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo di questo Istituto Oncologico Veneto – I.R.C.C.S. per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

**Il Direttore  
SC Affari Generali e Sperimentazioni  
Cliniche**

---

### **CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24/07/2020

**Il Direttore  
SC Affari Generali e Sperimentazioni  
Cliniche**

---

Copia per uso amministrativo conforme all'originale, composta di n° \_\_\_\_\_ fogli.  
Padova, li

**Il Direttore  
SC Affari Generali e Sperimentazioni  
Cliniche**