



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 441 **del 01/06/2021**

nominato con D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021,
coadiuvato da:

DIRETTORE SCIENTIFICO F.F., prof. Pierfranco Conte _____

DIRETTORE SANITARIO, dr.ssa Anna Maria Saieva _____

DIRETTORE AMMINISTRATIVO, dr. Francesco Favretti _____

OGGETTO: Avvio del procedimento di affidamento diretto, previa valutazione di preventivi, finalizzato all'individuazione dell'operatore economico col quale sottoscrivere un accordo quadro biennale di lavori di manutenzione straordinaria delle pertinenze esterne e relativi percorsi, delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova ospedale Busonera e radioterapia di Padova; comm. IOV1252-10

Note trasparenza: **Con il presente provvedimento si delibera l'avvio del procedimento per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, previa valutazione di preventivi, da svolgersi tramite piattaforma telematica SINTEL, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico col quale sottoscrivere un accordo quadro biennale di lavori di manutenzione straordinaria delle pertinenze esterne e relativi percorsi, delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova ospedale Busonera e radioterapia di Padova; comm. IOV1252-10**

Il Responsabile dell'UOS **Servizi Tecnici e Patrimoniali**, responsabile del procedimento, attestata la regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

PREMESSO che:

- le sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova necessitano, per il mantenimento in efficienza delle strade, delle pertinenze esterne, delle fognature e dei percorsi carrabili e pedonali, lavori periodici di manutenzione straordinaria;
- in considerazione dell'importanza strategica dell'attività svolta presso gli edifici dello I.O.V. per garantire la continuità in sicurezza del servizio offerto, è necessario procedere all'affidamento di un appalto per manutenzione straordinaria relativa a movimenti terra, scavi, opere fognarie e stradali.

VISTO il programma di manutenzione straordinaria all'uso predisposto per le strade, le pertinenze esterne, le fognature ed i percorsi carrabili e pedonali delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova per il biennio 2021/2022, che prevede una spesa complessiva di €. 193.500,00 come da quadro economico sotto dettagliato:

A) LAVORI A BASE D'APPALTO	
Opere di manutenzione straordinaria	€. 144.000,00
Oneri per la sicurezza	€. 4.200,00
Totale complessivo a base di appalto	€. 148.200,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
IVA 22% su lavori	€. 32.604,00
Incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs 50/2016 e smi	€. 2.964,00
Spese generali e tecniche (autorizzazioni, resp sic, collaudi etc.)	€. 4.470,00
Spese contributo ANAC	€. 30,00
Imprevisti, accordi bonari ed arrotondamenti	€. 5.232,00
Totale somme a disposizione amministrazione	€. 45.300,00
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	€. 193.500,00

e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

DATO ATTO che, trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria, si ritiene che l'istituto dell'accordo quadro, disciplinato dall'art. 54 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., appaia, lo strumento più appropriato per garantire l'esecuzione di interventi manutentivi di natura non predeterminabile come quelli oggetto del presente atto, in quanto consente di definire a priori, in esito a specifica procedura di gara, il soggetto esecutore e le condizioni tecnico – economiche a cui fare tempestivamente ricorso in caso di necessità, rimandando a successivo momento, all'insorgere del bisogno, la stipula del contratto applicativo, con forte velocizzazione dei tempi di affidamento;

VISTI al riguardo:

- l'art. 32, comma 2 del DLgs. 50/2016 e ss.mm.ii. inerente alla deliberazione a contrarre ed alla individuazione degli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 che dispone l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- l'art. 54 del DLgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. che consente alle stazioni appaltanti di concludere accordi quadro nel rispetto delle procedure di cui Codice medesimo e che, al comma 3, prevede che "Nell'ambito di un accordo quadro concluso con un solo operatore economico, gli appalti sono aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo quadro stesso";
- Vista la nota della Regione del Veneto del 20/11/2018, protocollo n. 472799 del Direttore Generale dell'Area Sanità e Sociale avente per oggetto: "Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (C.R.I.T.E.). - Precisazioni circa l'iter per l'approvazione di interventi di edilizia socio – sanitaria", con la quale viene chiarito che l'accordo quadro, non definendo nello specifico un investimento, non è soggetto al parere della C.R.I.T.E., restando viceversa soggetti al parere C.R.I.T.E. eventuali interventi di manutenzione straordinaria di importo superiore a € 200.000,00, anche se derivanti da accordo quadro, all'atto della loro definizione puntuale e prima della stipula del relativo contratto applicativo;

PRECISATO che per la natura propria dello strumento scelto, il presente provvedimento non determina alcun impegno per questa Azienda, rinviando a successivi specifici atti, nei due anni seguenti la stipula

dell'accordo quadro, gli eventuali affidamenti di singoli contratti applicativi, se e nella misura in cui si rendano effettivamente necessari, nonché i relativi impegni di spesa ed ogni altra determinazione in ordine all'iter approvativo/autorizzativo degli interventi;

RITENUTO:

- di procedere con un affidamento diretto previa valutazione di preventivi, al fine di garantire il rispetto del principio di concorrenza, finalizzato alla stipula di un accordo quadro con un unico operatore per la manutenzione straordinaria relativa a movimenti terra, scavi, opere fognarie e stradali;
- di interpellare, su piattaforma telematica SINTEL, tre operatori economici individuati secondo un criterio di rotazione tra i soggetti iscritti nella stessa piattaforma per la categoria di lavori di cui trattasi;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato sulla base dello sconto offerto sulla base d'asta, dando atto che il medesimo sconto si applicherà all'elenco prezzi del "Prezzario regionale dei lavori pubblici" della Regione Veneto ed. 2019 in sede di redazione degli specifici contratti applicativi;
- di ritenere appropriata, per la tipologia di lavorazioni, la contabilizzazione a misura, sempre sulla base del suddetto prezzario cui verrà applicato il ribasso d'asta offerto e sommati i relativi oneri speciali per la sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso;
- di prevedere una durata del contratto pari a ventiquattro mesi al fine di garantire continuità alle manutenzioni e comunque fino alla concorrenza massima dell'importo posto a base di gara dei lavori pari a euro 148.200,00 oltre IVA;
- di individuare le seguenti sedi dell'Istituto Oncologico Veneto quali sedi di esecuzione dell'appalto:
 - Ospedale "Busonera", via Gattamelata, 64 – CAP 35128, Padova PD,
 - Edificio radioterapia, via Nicolò Giustiniani, 2 – CAP 35128, Padova PD;

ATTESO che:

- non è attivo alcun contratto presso l'Istituto Oncologico Veneto che possa essere utilizzato per l'esecuzione dei necessari lavori in argomento, considerato anche il livello specialistico richiesto per l'esecuzione dei lavori necessari;
- non vi sono convenzioni CONSIP attive per la tipologia di servizio in parola;

per quanto sopra esposto, il Dirigente responsabile dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali, propone di:

1. autorizzare l'espletamento di una procedura per l'affidamento diretto, previa valutazione di preventivi, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, da svolgersi tramite piattaforma SINTEL, finalizzata all'individuazione di un operatore economico con il quale sottoscrivere un accordo quadro biennale per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle pertinenze esterne e relativi percorsi, delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova per un importo massimo di euro 148.200,00 compresi euro 4.800,00 per oneri per la sicurezza, oltre l'IVA, come in premessa dettagliato;
2. prendere atto che il programma, all'uopo predisposto, degli interventi di manutenzione straordinaria per le strade, le pertinenze esterne, le fognature ed i percorsi carrabili e pedonali delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova dell'importo complessivo pari a euro 193.500,00, è dispo-

- nibile agli atti della U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
3. prendere atto che per la natura propria dello strumento prescelto, il presente provvedimento non determina alcun impegno per questa Azienda, rinviando a successivi specifici provvedimenti l'approvazione dei contratti applicativi derivanti dall'accordo quadro in parola per lavori di manutenzione straordinaria che si rendessero necessari nel tetto massimo previsto dal presente accordo quadro, nonché la relativa autorizzazione di spesa, che farà carico al bilancio dell'Istituto Oncologico Veneto per gli esercizi di competenza, sulla base delle necessità ed in coerenza con i bilanci annualmente approvati;
 4. di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Emanuele Scarabel, dirigente responsabile della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
 5. di nominare Direttore dei Lavori l'arch. Michele Fioravanti collaboratore tecnico della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
 6. di delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
 7. dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO dell'attestazione del Dirigente dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e nazionale;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il D.lgs. 50 del 18.04.2016 e le linee guida attuative Anac n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTA la L.120/2020 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

VISTA la Legge Regionale del 22.12.2005, n° 26;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo, del Direttore Scientifico per quanto di loro rispettiva competenza;

VISTO il D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021;

DELIBERA

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate di:

1. autorizzare l'espletamento di una procedura per l'affidamento diretto, previa acquisizione di preventivi, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, tramite piattaforma telematica SINTEL, finalizzata all'individuazione di un operatore economico con il quale sottoscrivere un accordo quadro biennale per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle pertinenze esterne e relativi percorsi, delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova per un importo massimo dei lavori pari ad 148.200,00 compresi euro 4.800,00 per oneri per la sicurezza, oltre l'IVA, come in premessa dettagliato;
2. prendere atto che il programma, all'uopo predisposto, degli interventi di manutenzione straordinaria per le strade, le pertinenze esterne, le fognature ed i percorsi carrabili e pedonali delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova dell'importo complessivo di euro 193.500,00, è disponibile agli atti della U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
3. prendere atto che per la natura propria dello strumento prescelto, il presente provvedimento non determina alcun impegno per questa Azienda, rinviando a successivi specifici provvedimenti l'approvazione dei contratti applicativi derivanti dall'accordo quadro in parola per lavori di manutenzione straordinaria che si rendessero necessari nel tetto massimo previsto dal presente accordo quadro, nonché la relativa autorizzazione di spesa, che farà carico al bilancio dell'Istituto Oncologico Veneto per gli esercizi di competenza, sulla base delle necessità ed in coerenza con i bilanci annualmente approvati;
4. nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Emanuele Scarabel, dirigente responsabile della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
5. nominare Direttore dei Lavori l'arch. Michele Fioravanti collaboratore tecnico della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
6. delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
7. dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo;
8. pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.Lgs. n. 33/2013

Il Direttore Generale
F.to – Dott.ssa Patrizia Benini –

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione

- ~ è stata pubblicata in copia all’Albo di questo Istituto Oncologico Veneto – I.R.C.C.S. per 15 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sull’albo online;
- ~ inviata in data odierna al Collegio Sindacale.

**Il Direttore
UOC Affari Generali**

Copia per uso amministrativo conforme all’originale, composta di n° _____ fogli.

Padova, li

**Il Direttore
UOC Affari Generali**