



**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**DELIBERA N. 219 DEL 16/03/2023**

Il Direttore Generale dr.ssa Patrizia Benini  
nominata con D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021,

coadiuvato da:

DIRETTORE SCIENTIFICO	prof. Vincenzo Bronte
DIRETTORE SANITARIO	dr.ssa Anna Maria Saieva
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	dr. Francesco Favretti

**OGGETTO: INCREMENTO DEL CONTRATTO DI APPALTO RELATIVO ALL'ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO DELLA DURATA DI TRE ANNI, PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE PERTINENZE ESTERNE E RELATIVI PERCORSI, DELLE SEDI DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO VENETO I.R.C.C.S. DI PADOVA. COMM. IOV1252 -10**

*Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento si delibera di incrementare il contratto di appalto relativo all'accordo quadro, con unico operatore economico, della durata di tre anni, per i lavori di manutenzione straordinaria delle pertinenze esterne e relative percorsi, delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova, ai sensi dell'art. 54 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. alla ditta Tonin Gastone s.r.l. di Loreggia (PD) - Comm. IOV1252-10.*

Il Dirigente Responsabile dell'**UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali**, responsabile del procedimento, attestata la regolare istruttoria della delibera, anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

**PREMESSO** che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 441 dell'1.06.2021 è stato autorizzato l'avvio del procedimento a contrarre per l'affidamento diretto, previa richiesta di preventivi, di un accordo quadro per "Appalto di lavori di manutenzione straordinaria delle pertinenze esterne e relative percorsi, delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova Ospedale Busonera e Radioterapia di Padova. Comm. IOV1252-10", ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., tramite piattaforma Sintel, approvando l'importo a base di offerta di € 144.000,00, oltre a € 4.200,00 per oneri della di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 542 del 14.07.2021, a seguito di procedura telematica su portale Sintel, è stato disposto l'affidamento diretto, previa richiesta di preventivi, dell'accordo quadro alla ditta Tonin Gastone s.r.l., con sede in via Carpane n. 64/A – 35010 Loreggia (Pd), con un ribasso sulla base di un'offerta pari al 19,453% sui prezzi a base di gara;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 630 del 12.08.2021 è stato autorizzato e quindi eseguito il contratto applicativo n. 1, avente ad oggetto i lavori di manutenzione straordinaria di ripristino dell'asfaltatura di porzioni della viabilità e la realizzazione della recinzione dell'isola ecologica presso l'Ospedale Busonera, per un importo di € 110.479,16 comprensivo di oneri per la sicurezza, esclusa l'Iva di legge, di cui a consuntivo è stato pagato l'importo di € 109.942,42 al netto dell'Iva;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 291 del 31.03.2022 è stato autorizzato e quindi eseguito il contratto applicativo n. 2, avente ad oggetto i lavori di manutenzione straordinaria puntuale e per il ripristino della segnaletica orizzontale in porzioni a seguito di riasfaltatura di parte della viabilità in conglomerato bituminoso dell'Ospedale Busonera, per un importo di € 17.464,23 comprensivo di oneri per la sicurezza, esclusa l'Iva di legge di cui a consuntivo è stato pagato l'importo di € 14.491,56 al netto dell'Iva;
- con determinazione del Dirigente Responsabile n. 46 del 27.02.2023 è stata autorizzata la stipula del contratto applicativo n. 3, avente ad oggetto la manutenzione straordinaria puntuale di opere di fondazione in cemento armato per la posa di moduli prefabbricati temporanei per l'installazione di una nuova Tac presso l'Ospedale Busonera, per un importo di € 23.158,98, comprensivo di € 656,33 per oneri per la sicurezza, oltre Iva di legge;
- durante l'esecuzione delle opere di cui al contratto applicativo n. 3 si è manifestata l'esigenza di ulteriori lavorazioni in fase di scavo dovute alle interferenze con i sottoservizi, la rimozione di cordunate di rilevanza storica che hanno richiesto più accuratezza e precisione nonché un incremento di spessore di cemento armato;

**RISCONTRATO** che gli interventi di manutenzione, nello specifico gli interventi su elementi interrati nelle pertinenze di edifici storici, qual è l'Ospedale Busonera, non possono essere completamente predeterminati a causa della loro stessa natura;

**RILEVATO** che i maggiori oneri hanno comportato un aumento del costo delle lavorazioni;

**CONSIDERATO** che l'importo del contratto è variabile a discrezione della stazione appaltante nella misura di un quinto, in ragione dei lavori da effettuarsi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del contratto di accordo quadro stipulato tra l'Ente e la ditta ed ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**RICORDATO** che:

- con determinazione del Direttore dell'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica n. 115 del 20.05.2022 è stato nominato Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza il Geom. Mirko Cavion, collaboratore tecnico dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali, a seguito di comunicazione di presa servizio presso altro ente da parte dell'arch. Michele Fioravanti da Direttore dei Lavori con decorrenza dal 16.05.2022;

- con D.D.G. n. 509 del 7.06.2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Filippo Ciaglia, Dirigente dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali, in sostituzione dell'Ing. Emanuele Scaravel;
- il quadro economico dell'accordo quadro, approvato con D.D.G. n. 441 dell'1.06.2021 in oggetto è:

A) LAVORI A BASE D'APPALTO		
Opere di manutenzione straordinaria	€	144.000,00
Oneri per la sicurezza	€	4.200,00
Totale complessivo a base d'appalto	€	148.200,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Iva 22% sui lavori	€	32.604,00
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€	2.964,00
Spese generali e tecniche (autorizzazioni, resp sic, collaudi etc)	€	4.470,00
Spese contributo ANAC	€	30,00
Imprevisti, accordi bonari ed arrotondamenti	€	5.232,00
Totale complessivo somme a disposizione	€	45.300,00
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	€	193.500,00

**QUANTIFICATI** i lavori necessari per l'ultimazione del contratto applicativo n. 3 relativo alla manutenzione straordinaria puntuale di opere di fondazione in cemento armato per la posa di moduli prefabbricati temporanei per l'installazione di una nuova TAC presso l'Ospedale Busonera in € 39.925,50, con un plusvalore rispetto a quanto predeterminato in fase di sottoscrizione del contratto applicativo n. 3 di € 16.766,52, comprensivo di € 515,00 per oneri per la sicurezza, ovvero € 20.455,16 Iva di legge inclusa;

**RILEVATO** da parte del Direttore dei Lavori che il quadro economico dell'accordo quadro non ha capienza sufficiente per ultimare i lavori oggetto del contratto applicativo n. 3;

**SPECIFICATO** che per sopperire alle spese impreviste, pari a € 20.455,16 sono state utilizzate le somme previste nel quadro economico alle voci:

- spese generali e tecniche (autorizzazione, resp sic, collaudi etc) pari a € 4.470,00;
- imprevisti, accordi bonari e arrotondamenti pari a € 5.232,00;

e che le stesse non sono comunque sufficienti a coprire l'intera somma necessaria per completare i lavori di cui al contratto applicativo n. 3;

**RITENUTO** necessario aumentare l'importo dell'accordo quadro e di conseguenza rimodulare il quadro economico e aggiornare lo stesso, prevedendo altresì un aumento di € 11.088,35 come segue:

A) LAVORI A BASE D'APPALTO		
Opere di manutenzione straordinaria	€	144.000,00
Opere aggiuntive per la conclusione dei lavori	€	16.251,41
Oneri per la sicurezza	€	4.715,00
Oneri per la sicurezza aggiuntivi	€	515,00
Totale complessivo a base d'appalto	€	164.966,41
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Iva 22% sui lavori	€	36.292,61
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€	2.964,00
Spese generali e tecniche (autorizzazioni, resp sic, collaudi etc)	€	0
Spese contributo ANAC	€	30,00
Imprevisti, accordi bonari ed arrotondamenti	€	0
Totale complessivo somme a disposizione	€	43.756,61
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	€	204.588,35

**PRECISATO** che l'onere complessivo di € 11.088,35 derivante dal presente provvedimento, pari alla differenza tra il quadro economico aggiornato e il quadro economico iniziale, sarà imputato al conto di stato

patrimoniale n. 2002200201 “Fabbricati strumentali (indisponibili)” e sarà finanziato con le rettifiche di contributi per destinazione ad investimenti già apportate in anni precedenti.

Tutto ciò premesso, per quanto sopra esposto, si propone di:

1. approvare l’incremento dell’importo dell’accordo quadro di € 16.251,41, oltre € 515,00 per oneri per la sicurezza, stipulato con la ditta Tonin Gastone s.r.l. per un importo complessivo di € 20.455,16 oneri della sicurezza e IVA inclusi, attraverso l’utilizzo delle somme previste nel quadro economico iniziale alle voci:
  - spese generali e tecniche (autorizzazioni, resp sic, collaudi etc);
  - imprevisti, accordi bonari ed arrotondamenti;
 e, per sopperire alle spese impreviste sopravvenute, aggiornare il quadro economico aumentando lo stesso di un importo di € 11.088,35, come di seguito:

<b>A) LAVORI A BASE D’APPALTO</b>		
Opere di manutenzione straordinaria	€	144.000,00
Opere aggiuntive per la conclusione dei lavori	€	16.251,41
Oneri per la sicurezza	€	4.715,00
Oneri per la sicurezza aggiuntivi	€	515,00
<b>Totale complessivo a base d’appalto</b>	<b>€</b>	<b>164.966,41</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b>		
Iva 22% sui lavori	€	36.292,61
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€	2.964,00
Spese generali e tecniche (autorizzazioni, resp sic, collaudi etc)	€	0
Spese contributo ANAC	€	30,00
Imprevisti, accordi bonari ed arrotondamenti	€	0
<b>Totale complessivo somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>43.756,61</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>€</b>	<b>204.588,35</b>

2. dare atto che l’onere complessivo derivante dal presente provvedimento, pari a € 11.088,35 IVA compresa, sarà imputato al conto di stato patrimoniale n. 2002200201 “Fabbricati strumentali indisponibili” e sarà finanziato con le rettifiche di contributi per destinazione ad investimenti già apportate in anni precedenti;
3. confermare Direttore dei Lavori il geom. Cavion Mirko Assistente Tecnico della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali.

## IL DIRETTORE GENERALE

**PRESO ATTO** dell’attestazione del Responsabile della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell’avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e nazionale e con i regolamenti interni;

**RITENUTO** di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

**VISTO** il D. Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D. Lgs. n. 288/2003;

**VISTA** la Legge Regionale del 22 dicembre 2005, n. 26;

**VISTE** le Leggi Regionali nn. 55 e 56 del 1994;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Scientifico, del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo per quanto di loro rispettiva competenza;

**VISTO** il D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021;

**DELIBERA**

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'incremento dell'importo dell'accordo quadro di € 16.251,41, oltre € 515,00 per oneri per la sicurezza, stipulato con la ditta Tonin Gastone s.r.l. per un importo complessivo di € 20.455,16 oneri della sicurezza e IVA inclusi, attraverso l'utilizzo delle somme previste nel quadro economico iniziale alle voci:
  - spese generali e tecniche (autorizzazioni, resp sic, collaudi etc);
  - imprevisti, accordi bonari ed arrotondamenti;
 e, per sopperire alle spese impreviste sopravvenute, aggiornare il quadro economico aumentando lo stesso di un importo di € 11.088,35, come di seguito:

<b>A) LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		
Opere di manutenzione straordinaria	€	144.000,00
Opere aggiuntive per la conclusione dei lavori	€	16.251,41
Oneri per la sicurezza	€	4.715,00
Oneri per la sicurezza aggiuntivi	€	515,00
<b>Totale complessivo a base d'appalto</b>	<b>€</b>	<b>164.966,41</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
Iva 22% sui lavori	€	36.292,61
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€	2.964,00
Spese generali e tecniche (autorizzazioni, resp sic, collaudi etc)	€	0
Spese contributo ANAC	€	30,00
Imprevisti, accordi bonari ed arrotondamenti	€	0
<b>Totale complessivo somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>43.756,61</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>€</b>	<b>204.588,35</b>

2. di dare atto che l'onere complessivo derivante dal presente provvedimento, pari a € 11.088,35 IVA compresa, sarà imputato al conto di stato patrimoniale n. 2002200201 "Fabbricati strumentali indisponibili" e sarà finanziato con le rettifiche di contributi per destinazione ad investimenti già apportate in anni precedenti;
3. di confermare Direttore dei Lavori il geom. Cavion Mirko Assistente Tecnico della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
4. di pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

Il Direttore Generale  
dr.ssa Patrizia Benini