



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA N. 627 DEL 12/08/2021

Il Direttore Generale dr.ssa Patrizia Benini  
nominata con D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021,

coadiuvato da:

DIRETTORE SCIENTIFICO f.f.      prof.    Antonio Rosato

DIRETTORE SANITARIO f.f.      dr. Pierluigi Pilati

DIRETTORE AMMINISTRATIVO    dr. Francesco Favretti

**OGGETTO:** DELIBERA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, VOLTO ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO BIENNALE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI ESTERNE CARRABILI/PEDONALI IN MISTO CALCAREO O IN BLOCCHI, PRESSO LA SEDE DELL'OSPEDALE BUSONERA DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO VENETO IRCCS DI PADOVA, COMM. IOV1252-11 - CIG 8825110727

*Note per la Trasparenza:* con il presente provvedimento si delibera di affidare, ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020 e s.m.i. in deroga all'art.36 comma 2) lettera b) del D.lgs. 50/2016, tramite piattaforma SINTEL, l'accordo quadro biennale dei lavori di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni esterne carrabili/pedonali in misto calcareo o in blocchi, presso la sede Ospedale Busonera dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova, comm. IOV1252-11 – CIG 8825110727.

Il Dirigente dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Emanuele Scarabel, responsabile del procedimento, attestata la regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

### PREMESSO che:

- le sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova necessitano, per il mantenimento in efficienza, dei percorsi carrabili e pedonali, in materiale misto calcareo cementato o in ghiaia incoerente, di lavori periodici di manutenzione straordinaria;
- in considerazione dell'importanza strategica dell'attività svolta presso gli edifici dello I.O.V. per garantire la continuità in sicurezza del servizio offerto, è necessario procedere all'affidamento di

un appalto per la manutenzione straordinaria delle pavimentazioni esterne carrabili/pedonali in misto calcareo o in blocchi, presso la sede dell'ospedale Busonera dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova.

**RICORDATO che:**

- con DDG. n. 537 del 14.07.2021 è stata deliberata l'autorizzazione ad avviare il procedimento a contrarre ad oggetto "Affidamento diretto, previa acquisizione di preventivi finalizzato all'individuazione dell'operatore economico col quale sottoscrivere un accordo quadro biennale dei lavori di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni esterne carrabili/pedonali in misto calcareo o in blocchi, presso la sede dell'Ospedale Busonera dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova. comm. IOV1252-11", ai sensi dell'art.1 della Legge 120/2020 in deroga all'art.36 comma 2) lettera b) del D.lgs. 50/2016, tramite piattaforma Sintel, approvando l'importo a base di offerta di € 144.200,00, oltre a € 4.809,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 16/07/2021 è stato pubblicato sulla piattaforma telematica Sintel, un invito a tre imprese per presentare un'offerta (Sintel ID 142353673), riportante come criterio di aggiudicazione il minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo indicato a base di gara, sulla base del vigente prezzario delle OO.PP. della Regione Veneto;

**RIFERITO che:**

- entro il termine previsto del 02/08/2021 ore 13,00 hanno presentato regolare offerta i seguenti operatori economici:
  - 1) Barzon Costruzioni Generali SRL unipersonale, P. IVA: 04646090284  
Viale Austria, n°32 - CAP 35020, Ponte San Nicolo' (PD);
  - 2) Ruffato Mario Srl, C.f. e Partita IVA: 02005120288  
Via S. Antonio n°17 - CAP 35010 - Borgoricco (PD);

**DATO ATTO** che l'indagine di mercato ha avuto regolare svolgimento, mediante l'utilizzo della piattaforma informatica Sintel di Aria Lombardia, determinando la seguente graduatoria:

<b>Posizione</b>	<b>Operatore economico</b>	<b>Ribasso offerto</b>
1.	Barzon Costruzioni Generali Srl	6,800%
2.	Ruffato Mario Srl	1,100%

**ATTESO** che trattasi di affidamento ad unico operatore e che l'affidamento di ogni singolo intervento mediante contratto applicativo derivante dall'accordo quadro in parola, nonché il relativo impegno di spesa, sarà disposto con successivo provvedimento nelle forme previste in relazione alla natura ed al valore del contratto;

**RITENUTO** conseguentemente di prendere atto dell'esito della procedura di affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni esterne carrabili/pedonali in misto calcareo o in blocchi, presso la sede dell'Ospedale Busonera dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova con unico operatore, dando mandato al Responsabile dell'U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali di sottoscrivere l'accordo, previa verifica dei requisiti di ordine generale e di professionalità dichiarati in fase di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. con la ditta: Barzon Costruzioni Generali SRL unipersonale, P. IVA: 04646090284, Viale Austria, n°32 - CAP 35020, Ponte San Nicolo' (PD);

**PRECISATO** che per la natura propria dello strumento scelto, il presente provvedimento non determina alcun impegno per questa Azienda, rinviando a successivi specifici atti, nei due anni seguenti la stipula dell'accordo quadro, gli eventuali affidamenti di singoli contratti applicativi, se e nella misura in cui si rendano effettivamente necessari, nonché i relativi impegni di spesa ed ogni altra determinazione in ordine all'iter approvativo/autorizzativo degli interventi;

**ATTESO che:**

- non è attivo alcun contratto presso l’Istituto Oncologico Veneto che possa essere utilizzato per l’esecuzione dei necessari lavori in argomento, considerato anche il livello specialistico richiesto per l’esecuzione dei lavori necessari;
- non vi sono convenzioni CONSIP attive per la tipologia di servizio in parola;

per quanto sopra esposto, Il Dirigente dell’UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali, propone di:

1. prendere atto dell'esito della procedura telematica, tramite Piattaforma Sintel (ID 142353673), per la stipula di un accordo quadro, con un operatore, finalizzata alla successiva sottoscrizione di uno o più contratti applicativi per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni esterne carrabili/pedonali in misto calcareo o in blocchi, presso la sede dell’Ospedale Busonera dell’Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova, comm. IOV1252-11, - CIG 8825110727; per un importo massimo di €. 144.200,00 oltre a €. 4.809,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che ha individuato come miglior offerente la ditta Barzon Costruzioni Generali SRL unipersonale, Viale Austria, n°32 - CAP 35020, Ponte San Nicolo' (PD); che ha offerto un ribasso del 6,800% da applicare sui prezzi a base di gara;
2. autorizzare conseguentemente la sottoscrizione di un accordo quadro con l'operatore sopraddetto per definire le condizioni che egli stesso si obbliga ad applicare ai futuri contratti, se e quando saranno conclusi in relazione all'insorgere delle effettive necessità ed alla disponibilità finanziaria dell'ente, senza che da ciò nascano immediati legami di diritto-obbligo, dando mandato in tal senso al Responsabile dell'U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali, previa verifica dei requisiti di ordine generale e di professionalità dichiarati in fase di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
3. garantire agli esiti della presente procedura le necessarie forme di pubblicità previste dalla normativa vigente;
4. rinviare a successivi provvedimenti l'approvazione dei progetti in affidamento, l'autorizzazione alla sottoscrizione dei contratti applicativi ed il relativo impegno di spesa, che farà carico al bilancio dell’Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova (PD) per gli esercizi di competenza, sulla base delle effettive necessità ed in coerenza con i bilanci annualmente approvati;
5. confermare Responsabile Unico del Procedimento l’Ing. Emanuele Scarabel, Dirigente della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
6. confermare Direttore dei Lavori l’Arch. Michele Fioravanti; Collaboratore Tecnico della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
7. dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**PRESO ATTO** dell’attestazione del Responsabile della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell’avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e nazionale e con i regolamenti interni;

**RITENUTO** di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

**VISTO** il D.lgs. 50 del 18.04.2016 e le linee guida attuative Anac n. 4 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

**VISTO** il D. Lgs n. 502/1992 e s.m.i.;

**VISTO** il D. Lgs 288/2003;

**VISTO** la Legge regionale Veneto del 22 dicembre 2005, n° 26;

**VISTO** le Leggi regionali Veneto n. 55/1994 e n. 56/ 1994;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Scientifico f.f., del Direttore Sanitario f.f., del Direttore Amministrativo per quanto di loro rispettiva competenza;

**VISTO** il D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021;

### **DELIBERA**

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate di:

1. prendere atto dell'esito della procedura telematica, tramite Piattaforma Sintel (ID 142353673), per la stipula di un accordo quadro, con un operatore, finalizzata alla successiva sottoscrizione di uno o più contratti applicativi per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni esterne carrabili/pedonali in misto calcareo o in blocchi, presso la sede dell'Ospedale Busonera dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova, comm. IOV1252-11, - CIG 8825110727; per un importo massimo di €. 144.200,00 oltre a €. 4.809,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che ha individuato come miglior offerente la ditta Barzon Costruzioni Generali SRL unipersonale Viale Austria, n°32 - CAP 35020, Ponte San Nicolo' (PD); che ha offerto un ribasso del 6,800% da applicare sui prezzi a base di gara;
2. autorizzare conseguentemente la sottoscrizione di un accordo quadro con l'operatore sopraddetto per definire le condizioni che egli stesso si obbliga ad applicare ai futuri contratti, se e quando saranno conclusi in relazione all'insorgere delle effettive necessità ed alla disponibilità finanziaria dell'ente, senza che da ciò nascano immediati legami di diritto-obbligo, dando mandato in tal senso al Responsabile dell'U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali, previa verifica dei requisiti di ordine generale e di professionalità dichiarati in fase di gara, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
3. garantire agli esiti della presente procedura le necessarie forme di pubblicità previste dalla normativa vigente;
4. rinviare a successivi provvedimenti l'approvazione dei progetti in affidamento, l'autorizzazione alla sottoscrizione dei contratti applicativi ed il relativo impegno di spesa, che farà carico al bilancio dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova (PD) per gli esercizi di competenza, sulla base delle effettive necessità ed in coerenza con i bilanci annualmente approvati;
5. confermare Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Emanuele Scarabel, Dirigente della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
6. confermare Direttore dei Lavori l'Arch. Michele Fioravanti; Collaboratore Tecnico della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
7. dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.
8. pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.lgs. n. 33/2013.

Il Direttore Generale  
dr.ssa Patrizia Benini