

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA N. 968 DEL 21/12/2021

Il Direttore Generale dr.ssa Patrizia Benini
nominata con D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021,

coadiuvato da:

DIRETTORE SCIENTIFICO f.f. prof. Pierfranco Conte

DIRETTORE SANITARIO dr.ssa Anna Maria Saieva

DIRETTORE AMMINISTRATIVO dr. Francesco Favretti

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL RESTAURO CONSERVATIVO DELLA COPERTURA DELLA PALAZZINA RADIOTERAPIA DI PADOVA SEDE DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO VENETO IRCCS E AVVIO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO – COMM. IOV3004

Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento si approva il progetto esecutivo relativo al restauro conservativo della copertura della palazzina Radioterapia di Padova sede dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS e avvio procedura di affidamento – Comm. IOV3004

Il Dirigente responsabile dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Emanuele Scarabel, attestata la regolare istruttoria della delibera, anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue:

PREMESSO che:

- l'Istituto Oncologico Veneto IRCCS possiede un edificio denominato “Palazzina Radioterapia” sito in via Giustiniani 2 a Padova, in prossimità del complesso sanitario storico denominato Giustiniano, all'interno del quale vengono svolte attività di degenza, ambulatoriali ed ha sede la UOC Radioterapia;
- il manto di copertura, la struttura del tetto, i cornicioni ed i canali di gronda del sopra descritto edificio sono vetusti e particolarmente ammalorati e sono causa di infiltrazioni d'acqua ai piani sottostanti;

RICORDATO che:

- la palazzina Radioterapia è assoggettata ai vincoli di tutela storico-artistica di cui al D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;
- l'esecuzione di interventi manutentivi su edifici sottoposti a vincoli di tutela è subordinata ad un iter autorizzativo preventivo, finalizzato all'ottenimento dei necessari permessi, nulla osta, comunicazione di inizio attività presso la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio e presso il Comune di Padova;
- con DDG n. 587 del 14.09.2017 era stato approvato l'Affidamento della progettazione definitiva per i lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione dei piani primo e secondo dell'Edificio Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto, progetto assegnato e redatto dal professionista Ing.

Denis Massaro di Selvazzano Dentro (PD), intervento che prevedeva, tra le altre, il restauro della copertura del fabbricato;

- l'intervento, del quale il restauro conservativo del tetto costituisce un primo stralcio, è stato incluso nel Programma Triennale degli investimenti, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 406 del 25.5.2021, per il triennio 2021-2023 con codice CUI L04074560287202000007 e CUP G98G15000090002;
- con DDG n. 531 del 09.07.2021 è stato affidato allo Studio Simionato Architetti Associati – Arch. Andrea Simionato e Arch. Paolo Schiavon di Padova (PD), l'incarico professionale per l'attività di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione/esecuzione, direzione lavori e dell'iter autorizzativo presso la Soprintendenza archeologia, Belle Arti e paesaggio delle opere per il restauro conservativo della copertura della Palazzina Radioterapia di Padova dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S.

VISTO ora:

- Il progetto esecutivo trasmesso, a parziale espletamento dell'incarico affidato, dallo Studio Simionato Architetti Associati di Padova (PD) in data 06.12.2021 che quantifica l'importo complessivo dei lavori in €. 750.000,00 come dettagliato nel quadro economico allegato;
- Il rapporto finale di verifica in data 9.12.2021 emesso dal RUP in contraddittorio con il progettista Studio Simionato Architetti Associati, agli atti della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- Il conseguente verbale di validazione in data 14.12.2021, agli atti della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- La relazione del RUP pure in data 14.12.2021, agli atti della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;

RITENUTO quindi il progetto meritevole di approvazione.

PRECISATO che:

- l'onere complessivo dell'intervento, pari ad €. 750.000,00, viene imputato al conto di stato patrimoniale 2002200201 "fabbricati strumentali indisponibili" e finanziato con fondi propri dell'Istituto;
- lo stesso è stato inserito nel programma triennale degli investimenti 2021-2023 e nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2021;

RICORDATO che:

- con la citata Deliberazione del Direttore Generale n. 531 del 09.07.2021 venivano affidati, allo Studio Simionato Architetti Associati, anche le funzioni di direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e ritenuto ora, in ottemperanza al disposto dell'art. 101 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., di nominare Direttore Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione l'Arch. Andrea Simionato, dando atto che della relativa spesa si è tenuto conto nel quadro economico allegato;
- Le funzioni di Responsabile del Procedimento sono garantite dall'ing. Emanuele Scarabel dirigente responsabile della U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali;

VISTI inoltre:

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" e ritenuto di adempiere a tal riguardo con il presente provvedimento;
- l'art. 58 del medesimo D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede l'utilizzo per le stazioni appaltanti di sistemi telematici per le procedure di gara;
- l'art. 1 c. 2 l. b) del D.L. 76/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", concernente l'accelerazione degli investimenti e delle infrastrutture attraverso la

semplificazione delle procedure in materia di contratti pubblici, convertito con modificazioni dalla L.120/2020 e ss.mm.ii.,

RITENUTO pertanto di avviare, ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., una procedura negoziata senza bando ex art. 1 c. 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, da individuarsi previo specifico avviso pubblico di manifestazione di interesse, da espletarsi su piattaforma telematica Sintel per un importo a base d'appalto dei lavori di € 575.500,00 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 145.640,00 oltre IVA;

per quanto sopra esposto, il Dirigente dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali, propone di:

1. approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di restauro conservativo della copertura della Palazzina Radioterapia sede dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova, trasmesso dallo Studio Simionato Architetti Associati di Padova (PD), che prevede una spesa complessiva di €. 750.000,00 come da quadro economico allegato;
2. trasmettere il progetto di cui al punto 1 alla Regione Veneto ed alla CRITE, per i pareri di competenza;
3. dare atto che l'onere complessivo dell'intervento, pari ad €. 750.000,00, viene imputato al conto di stato patrimoniale 2002200201 "fabbricati strumentali indisponibili" e finanziato con fondi propri dell'Istituto;
4. dare atto che l'intervento è stato inserito nel programma triennale degli investimenti 2021-2023 e nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2021;
5. nominare Direttore Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione l'Arch. Andrea Simionato dello Studio Simionato Architetti Associati di Padova (PD), rimanendo le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento garantite dall'ing. Emanuele Scarabel, Dirigente responsabile della U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
6. di procedere all'affidamento dei lavori in argomento mediante procedura negoziata senza bando ex art. 1 c. 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020 e s.m.i., di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, da individuarsi previo specifico avviso pubblico di manifestazione di interesse da espletarsi su piattaforma telematica Sintel, per un importo a base d'appalto dei lavori di € 575.500,00 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 145.640,00 oltre IVA;
7. di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di procedere sin da ora con l'avviso di manifestazione di interesse per individuare gli operatori economici da invitare, di espletare la relativa procedura di affidamento subordinatamente all'ottenimento del parere di competenza della Regione Veneto, e di sottoscrivere tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
8. dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO dell'attestazione del Dirigente della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'avvenuta regolare istruttoria del procedimento, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e nazionale;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il D.lgs. 50 del 18.04.2016 e le linee guida attuative Anac n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", per le parti non derogate dalla normativa emergenziale;

VISTO il D.L. 76/20 conv. con modificazioni in L. 120/20;

VISTA la Legge Regionale del 22.12.2005, n. 26;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo, del Direttore Scientifico f.f. per quanto di loro rispettiva competenza;

VISTO il D.P.G.R.V. n. 31 del 26febbraio 2021;

DELIBERA

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate di:

1. approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di restauro conservativo della copertura della Palazzina Radioterapia sede dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova, trasmesso dallo Studio Simionato Architetti Associati di Padova (PD), che prevede una spesa complessiva di €. 750.000,00 come da quadro economico allegato;
2. trasmettere il progetto di cui al punto 1 alla Regione Veneto ed alla CRITE, per i pareri di competenza;
3. dare atto che l'onere complessivo dell'intervento, pari ad €. 750.000,00, viene imputato al conto di stato patrimoniale 2002200201 "fabbricati strumentali indisponibili" e finanziato con fondi propri dell'Istituto;
4. dare atto che l'intervento è stato inserito nel programma triennale degli investimenti 2021-2023 e nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2021;
5. nominare Direttore Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione l'Arch. Andrea Simionato dello Studio Simionato Architetti Associati di Padova (PD), rimanendo le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento garantite dall'ing. Emanuele Scarabel, Dirigente responsabile della U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
6. di procedere all'affidamento dei lavori in argomento mediante procedura negoziata senza bando ex art. 1 c. 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020 e s.m.i., di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, da individuarsi previo specifico avviso pubblico di manifestazione di interesse da espletarsi su piattaforma telematica Sintel, per un importo a base d'appalto dei lavori di € 575.500,00 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 145.640,00 oltre IVA;
7. di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di procedere sin da ora con l'avviso di manifestazione di interesse per individuare gli operatori economici da invitare, di espletare la relativa procedura di affidamento subordinatamente all'ottenimento del parere di competenza della Regione Veneto, e di sottoscrivere tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
8. dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.
9. pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa Amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.lgs. n. 33/2013.

Il Direttore Generale
dr.ssa Patrizia Benini