

DEL 21/06/2022

Il Dirigente dell'U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Arch. Filippo Ciaglia riferisce quanto segue:

**OGGETTO:** PRESA D'ATTO DEI SUBAFFIDAMENTI ALLE DITTE APLEONA ITALY S.P.A, AZ SYSTEM DI AMBROSI ZENO, B.A.A.P. BERGAMASCHI ANTINCENDI ANTINFORTUNISTICA PADOVA S.R.L, EFFETRE FENICE ENERGIA S.R.L., FAAC ASSISTANCE S.R.L., KONE S.P.A., MICHIELLI IMPIANTI S.N.C., R.P.S. S.P.A., S.I.S. S.R.L., SISMA S.R.L., T.S.B. S.R.L., NELL'AMBITO DEL CONTRATTO PONTE, NELLE MORE DELL'AGGIUDICAZIONE E ATTIVAZIONE DELLA GARA REGIONALE GETIS, AI SENSI DELL'ART. 63 C. 2 LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016, PER IL SERVIZIO ENERGIA E MANUTENZIONE IMPIANTI PER GLI STABILI AZIENDALI DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO VENETO IRCCS DI PADOVA (PD) (COMMESSA A290) - CIG N. 91475182A8.

*Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento, si prende atto del subaffidamento alle ditte APLEONA ITALY S.P.A, AZ SYSTEM di Ambrosi Zeno, B.A.A.P. BERGAMASCHI ANTINCENDI ANTINFORTUNISTICA PADOVA S.R.L, EFFETRE FENICE ENERGIA S.R.L., FAAC ASSISTANCE S.R.L., KONE S.P.A., MICHIELLI IMPIANTI S.N.C., R.P.S. S.P.A., S.I.S. S.R.L., SISMA S.R.L., T.S.B. S.R.L., nell'ambito del contratto-ponte, tra Istituto Oncologico Veneto ed Engie Servizi S.p.A., nelle more dell'aggiudicazione e attivazione della gara regionale GETIS, ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, per il servizio energia e manutenzione impianti per gli stabili aziendali dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova (PD) (commessa A290) - CIG n. 91475182A8.*

**PREMESSO che:**

- con deliberazione n. 263 del 22/03/2022 ed in ottemperanza al disposto normativo di cui all'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti Pubblici ed alle indicazioni contenute nella Circolare congiunta del Ministero dell'Economia e Finanze, del Ministero della Salute e del Commissario alla Revisione della Spesa, Prot. n. 20518/2016 del 19/02/2016, è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto in argomento alla ditta ENGIE SERVIZI S.P.A. con sede in Viale Giorgio Ribotta n. 31 a Roma, nelle more dell'aggiudicazione e attivazione della gara regionale GETIS, ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, per un importo totale di € 1.192.983,31.= più € 262.456,33 IVA di legge, ovvero per complessivi € 1.455.439,64 IVA di legge inclusa;
- la suddetta ditta aggiudicataria ha espresso l'intenzione di avvalersi dell'istituto del subaffidamento, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con prot. n. 7557/21 del 13/04/2022 era stato avviato il servizio in via d'urgenza in pendenza di contratto a partire dal 16/04/2021, ai sensi dell'art. 8 c1 lett. A) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;

**RICORDATO che:**

- le funzioni di RUP sono garantite dal proponente Dirigente della U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Arch. Filippo Ciaglia, giusta delibera n. 509 del 07/06/2022, mentre il Direttore dell'Esecuzione del

Contratto è il p.i. Gabriele Bacco, collaboratore amministrativo presso la stessa U.O.S., incaricato con DDG n. 263 del 22/03/2022;

## VISTA

- la comunicazione della ditta **ENGIE SERVIZI S.P.A.** di Roma, pervenuta all'Istituto Oncologico Veneto di Padova il 19/04/2022 con prot. n. 7843/22
  - a) di subaffidamento relativo a "Manutenzione degli impianti termici, di climatizzazione estiva ed invernale, elettrici, speciali e di illuminazione" alla ditta **APLEONA ITALY S.P.A.**, Via Milano 10 – 20097 SAN DONATO MILANESE (MI), P.IVA 04131800270, per un importo presunto di € **20.000,00** IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
  - b) di subaffidamento relativo a "Manutenzione degli impianti di pressurizzazione" alla ditta **AZ SYSTEM di Ambrosi Zeno** - Via Piave n° 10/A, San Martino Buon Albergo (VR), P.IVA 04511300230, per un importo presunto di € **750,00** IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
  - c) di subaffidamento relativo a "Manutenzione dei gruppi elettrogeni" alla ditta **EFFETRE FENICE ENERGIA S.R.L.** - Via Felice Cavallotti 15 - Milano, P.IVA 09028800960, per un importo presunto di € **500,00** IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
  - d) di subaffidamento relativo a "Manutenzione porte automatiche su varchi pedonali, barriere/cancelli/portoni su varchi carrai esterni e controllo accessi" alla ditta **FAAC ASSISTANCE S.R.L.**, via dell'Artigianato 20, Padova, P.IVA 02209150289, per un importo presunto di € **3.264,00** IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
  - e) di subaffidamento relativo a "Manutenzione impianti elettrici" alla ditta **MICIELLI IMPIANTI S.N.C.** - Viale Svezia 12 - Ponte San Nicolò (PD), P.IVA 03486760287, per un importo presunto di € **5.000,00** IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
  - f) di subaffidamento relativo a "Manutenzione ADDOLCITORI – analisi acqua e analisi legionella" alla ditta **S.I.S. S.R.L.** - Via Pascoli 42/C - Quarto D'Altino (VE), P.IVA 03258430275, per un importo presunto di € **500,00** IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
  - g) di subaffidamento relativo a "Manutenzione impianti di rilevazione incendi ed impianti antintrusione" alla ditta **SISMA S.R.L.** - Viale Svezia 1 - Ponte San Nicolò (PD), P.IVA 01411840281, per un importo presunto di € **1.500,00** IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
  - h) di subaffidamento relativo a "Manutenzione impianti termici ed idrico-sanitari" alla ditta **T.S.B. S.r.l.** - Via Vittorio Veneto 12/L - Legnaro (PD), P.IVA 03702330287, per un importo presunto di € **5.000,00** IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
  - i) con prot. n. 7843/22, integrata dal prot. n. 8020/22 del 21/04/2022 di subaffidamento relativo a "Manutenzione dei presidi antincendio, porte REI, uscite di sicurezza, estintori, idranti UNI25-45-70, attacchi VVF e manichette" alla ditta **B.A.A.P. BERGAMASCHI ANTINCENDI ANTINFORTUNISTICA PADOVA S.R.L.** – Via Galileo Galilei 2/I, - Selvazzano Dentro Frazione Caselle (PD), P. IVA 02790980243, per un importo presunto di € **1.179,00** IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
  - l) con prot. n. 7845/22 e n. 7846/22, integrata dal prot. n. 8988/22 del 4/5/2022, di subaffidamento relativo a "Presidio e manutenzione impianti di trasporto verticale ed orizzontale" alla ditta **KONE S.P.A.** - Via Figino 41 - PERO (MI), P.IVA 12899760156, per un importo presunto di € **20.000,00** IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
  - m) prot. n. 7843/22, integrata dal prot. n. 8147/22 del 22.04.2022, di subaffidamento relativo a "Manutenzione UPS e RADDRIZZATORI" alla ditta **R.P.S. S.p.A.** - Viale Europa 7 - Legnago (VR), P.IVA 02647040233, per un importo presunto di € **500,00** IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza;

**ATTESO** che sussistono le condizioni prescritte dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VERIFICATA** la regolarità della documentazione allegata alla comunicazione di subaffido presentata dalla ditta **ENGIE SERVIZI S.P.A.** di Roma;

**VISTO** l'art. 84 e successivi del D.Lgs. n.159/2011;

**ACQUISITA** in tal senso l'autocertificazione della comunicazione antimafia relativa ai titolari di cariche delle ditte **Apleona Italy S.p.A, AZ System di Ambrosi Zeno, B.A.A.P. Bergamaschi Antincendi Antinfortunistica Padova S.r.l, EFFETRE Fenice Energia S.r.l., Faac Assistance S.r.l., Kone S.p.A., Michielli Impianti S.n.c., R.P.S. S.p.A., S.I.S. S.r.l., Sisma S.r.l., T.S.B. S.r.l.;**

**VISTO** il parere favorevole del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, espresso in data 15/06/2022, per l'esecuzione in subaffido dei servizi sopracitati

**il Dirigente dell'U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Arch. Filippo Ciaglia propone:**

1. di prendere atto dei subaffidamenti nell'ambito del contratto-ponte, nelle more dell'aggiudicazione e attivazione della gara regionale GETIS, ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 relativo al servizio energia e manutenzione impianti per gli stabili aziendali dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova (PD), per le parti così come dettagliate nei precedenti punti **a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) ed m)**, a partire dal 16/05/2022;
2. di dare atto che la verifica del possesso dei requisiti prescritti ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si è conclusa;
3. di dare atto che l'Appaltatore è responsabile in solido con i subaffidatari, per le prestazioni rese nell'ambito di ogni singolo subaffido, dell'osservanza delle norme relative al trattamento economico o normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;
4. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013, così come modificato ed integrato dal D.Lgs n. 97/2016;

#### **IL DIRETTORE DELL'UOC PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE DELLA LOGISTICA**

**PRESO ATTO** dell'attestazione del Dirigente dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e con i regolamenti interni in materia;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/90 e dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., le funzioni di Responsabile unico del procedimento sono svolte dal proponente Dirigente dell'U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate

- 1 di prendere atto dei subaffidamenti nell'ambito del contratto-ponte, nelle more dell'aggiudicazione e attivazione della gara regionale GETIS, ai sensi dell'art. 63 c. 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 relativo al servizio energia e manutenzione impianti per gli stabili aziendali dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova (PD), per le parti così come dettagliate nei precedenti punti **a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) ed m)**, a partire dal 16/05/2022;
- 2 di dare atto che la verifica del possesso dei requisiti prescritti ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si è conclusa;
- 3 di dare atto che l'Appaltatore è responsabile in solido con i subaffidatari, per le prestazioni rese nell'ambito di ogni singolo subaffido, dell'osservanza delle norme relative al trattamento economico o normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;

- 4 di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013, così come modificato ed integrato dal D.Lgs n. 97/2016;
- 5 di pubblicare il presente provvedimento nell'albo online dell'Istituto Oncologico Veneto.

Il Direttore dell'UOC PROVVEDITORATO ECONOMATO  
E GESTIONE DELLA LOGISTICA  
Dott.ssa Maria Zanandrea