



REGIONE DEL VENETO

## Istituto Oncologico del Veneto

Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico



REGIONE DEL VENETO

UOS SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

**AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 C. 2 LETT. A) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 120/2020 E S.M.I. TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL, PER IL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E LOTTA CONTRO IL GELO PER LA STAGIONE INVERNALE 2022/2023 DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO VENETO I.R.C.C.S. DI PADOVA. Commessa IOV3018 - SmartCIG Z76377D6D0**

### CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Padova, li 18 agosto 2022

#### **Art. 1 – Oggetto dell'appalto**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e s.m.i. tramite piattaforma SINTEL, per il servizio di sgombero neve e lotta contro il gelo per la stagione invernale 2022/2023 (stagione termica 15 ottobre 2022 – 15 aprile 2023) dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova. Commessa IOV3018 - SmartCIG Z76377D6D0

L'appalto ha per oggetto il servizio di pronta disponibilità in caso di allerta neve per sgombero neve e spargimento di sale nei viali, vialetti, piazzali, parcheggi, scale di ingresso, marciapiedi (servizio comprendente la fornitura di sale e/o altro materiale idoneo al disgelo) esistenti presso le sedi dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Via Gattamelata n. 64 e Via Giustiniani 2 a Padova.

#### **Art. 2 – Sedi di espletamento delle attività in oggetto**

Il servizio è richiesto per il complesso "Ospedale Busonera" di Via Gattamelata n. 64 e pertinenze della "Palazzina Radioterapia", Via Giustiniani 2, a Padova, sede dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S.

#### **Art. 3 – Descrizione del servizio richiesto**

Lo sgombero e l'ammasso della neve devono essere eseguiti in modo da mettere allo scoperto le superfici stradali o pedonali, impedendo fin dall'inizio la formazione di strati di ghiaccio sul suolo di pertinenza del complesso denominato "Ospedale Busonera" e pertinenze della "Palazzina Radioterapia", Via Giustiniani 2, a Padova.

A tal fine la Ditta Appaltatrice dovrà provvedere con idonei mezzi allo spargimento di sale e/o fondenti atti a sciogliere il manto nevoso e/o gli strati di ghiaccio. I fondenti verranno acquistati direttamente a propria cura e spese della Ditta e saranno depositati nel luogo che verrà indicato dal referente IOV: il referente IOV sarà il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) o in sua assenza, nei giorni festivi, in orario serale/notturno, il personale reperibile dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S.

Le operazioni di spargimento di materiali fondenti sopra normate dovranno essere effettuate anche in

**UOS SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI**

assenza di precipitazioni nevose, qualora la stagione lo renda necessario o su semplice richiesta del referente IOV: il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) o in sua assenza, nei giorni festivi, in orario serale/notturno, il personale reperibile dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Ente. Inoltre in caso di precipitazioni considerevoli dovrà essere effettuato il caricamento della neve su autocarri a cassone aperto e ribaltabile i quali saranno caricati per mezzo di pala meccanica. Tali autocarri saranno vuotati presso un'area indicata dal referente IOV, ossia il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) o, in sua assenza, il personale reperibile dell'Ufficio Tecnico dell'Istituto Oncologico Veneto.

**Si precisa che l'attivazione del contratto avverrà solo in caso di necessità, in assenza di specifica richiesta nulla sarà dovuto.**

Nel dettaglio il servizio dovrà ricomprendere le seguenti attività:

1. Servizio di spazzamento neve eseguito mediante mezzo meccanico idoneo all'espletamento del servizio nell'ambito dei viali dell'area IOV dotato di lama spazzaneve, compreso operaio manovratore e operatore addetto alle indicazioni di viabilità;
2. Servizio di spazzamento neve eseguito mediante mezzo meccanico di ridotte dimensioni idoneo all'espletamento del servizio su marciapiedi, vialetti pedonali, aree di parcheggio motocicli e ambiti di ridotte dimensioni, compreso operaio manovratore;
3. Servizio spargimento sale mediante mezzo meccanico munito di spargisale automatico, compreso operaio manovratore e contestuale salatura delle aree da sgombrare;
4. Servizio di carico accumuli di neve in aree che verranno indicate dal referente IOV, DEC, Ufficio Tecnico IOV, compreso operaio manovratore;
5. Servizio di allontanamento neve mediante autocarro ribaltabile a due assi (+autista);
6. Operaio comune per ausilio operazioni di carico neve, spazzamento manuale o spargimento di sale manuale;
7. Fornitura di sale per disgelo in sacchi da 25 kg con il trasporto presso il punto di stoccaggio;
8. Fornitura di sabbia vagliata ad uso miscelazione con sale per disgelo;
9. scorta cloruro di sodio (20 q = 2 bancali) trasporto + merce;
10. scorta 30 q sale presso magazzino fornitore (3 bancali);?
11. reperibilità n. 3 operatori + mezzi pronti all'intervento;

**Art. 4 -- Modalità - criteri di aggiudicazione**

Il servizio in oggetto sarà affidato mediante procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, come convertito con L. 120/2020 e s.m.i, tramite piattaforma SINTEL, previa richiesta di preventivi.

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., fatta salva ogni successiva verifica da esplicitarsi a cura dell'Amministrazione dell'Ente, ai sensi dell'art. 97 del Codice degli appalti e della verifica di congruità dell'offerta.

**Art. 5 – Modalità di risposta alla richiesta di offerta**

La proposta d'offerta che l'impresa inserirà dovrà indicare la percentuale di "sconto unico" che la Ditta intende applicare per l'espletamento di quanto richiesto.

**UOS SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI**

L'importo massimo presunto del servizio ammonta ad € 35.000,00 (trentacinquemila euro), di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge.

**Art. 6 – Modalità di aggiudicazione – Validità della graduatoria**

L'aggiudicazione verrà effettuata ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a favore dell'Impresa che avrà presentato l'offerta espressa come minor prezzo (percentuale di "sconto unico").

Non saranno ammesse offerte di valore pari o superiore a quello posto a base di gara, né condizionate o parziali.

Il servizio sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, fatta salva l'eventuale verifica della congruità del prezzo ed, in ogni caso, fatta salva la facoltà di cui all'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea.

L'impresa risultata prima in graduatoria dovrà far pervenire all'Istituto Oncologico Veneto, tramite e-mail, la "COMUNICAZIONE DEL CONTO DEDICATO AI SENSI DELL'ART. 3 DELLA LEGGE 136/2010", debitamente firmata dal legale rappresentante dell'Impresa.

Verranno eseguite le verifiche di rito e acquisiti i documenti prescritti dalla legge, fra i quali la documentazione antimafia ai sensi degli artt. 92 e 100 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.

In caso di revoca dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara alla Ditta che segue la prima, nella graduatoria approvata con il provvedimento di aggiudicazione, alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

Allo stesso modo si procederà in caso di ulteriore revoca o risoluzione.

**Art. 7 – Modalità di esecuzione e intervento**

La Ditta aggiudicataria deve avvalersi per l'espletamento del servizio di proprio personale e di macchine e attrezzature di sua proprietà ovvero di cui possiede la disponibilità a titolo personale di godimento (proprietà, locazione, leasing, comodato, ecc.), con contratto regolarmente registrato.

L'impiego di attrezzature e di macchinari, la loro scelta e le loro caratteristiche tecniche, devono essere perfettamente compatibili con la prestazione di servizio richiesta.

Tutte le macchine e le attrezzature devono essere dotate degli accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore ed i terzi da eventuali infortuni, devono essere conformi a quanto prescritto dal nuovo codice della strada, dalle leggi antinfortunistiche vigenti in Italia e nella U.E., devono in particolare essere immatricolati e devono soddisfare le disposizioni legislative e regolamentari in materia di tutela della sicurezza e salute degli operatori.

La Ditta aggiudicataria deve mettere a disposizione di ogni mezzo operativo, una persona idonea e capace all'uso e a conoscenza delle condizioni e modalità in cui operare.

**Di norma i mezzi ed il personale da utilizzare dovranno essere:**

- n° 1 (uno) trattore a doppia trazione, dotato di lama anteriore molleggiata, della potenza non inferiore a 75 HP;
- n° 3 (tre) trattori a due o quattro ruote motrici, dotati di lama anteriore molleggiata o, eventualmente, posteriore, della potenza non inferiore a 40 HP (almeno un mezzo dovrà essere idoneo allo sgombero neve su aree di ridotte dimensioni);
- n° 1 (uno) mezzo per trasporto neve (trattrice con rimorchio ribaltabile od autocarro con cassone ribaltabile, di portata non inferiore a 50 quintali);
- n° 1 (uno) pala gommata, della potenza non inferiore a 50 HP, possibilmente dotata di retroescavatore, per il caricamento della neve;
- n° 1 (uno) trattrice con rimorchio o camion e mezzo spandisabbia/spandisale.

Oppure

- 1) Mezzo meccanico idoneo spazzamento neve dotato di lama spazzaneve per viali e aree grandi

**UOS SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI**

- 2) Mezzo meccanico di ridotte dimensioni idoneo a spazzamento neve in aree piccole (marciapiedi, vialetti ecc.)
- 3) Mezzo meccanico munito di spargisale automatico
- 4) Autocarro a cassone aperto e ribaltabile (a 2 assi?) per allontanamento neve

In ogni caso la dotazione fornita dalla ditta appaltatrice dovrà essere adeguata alle esigenze climatiche cogenti al momento dell'intervento e concordata con il DEC.

Questa dotazione si intende minima: la Ditta Appaltatrice provvederà ad adattarla e ad incrementarla nei modi che riterrà più opportuni onde raggiungere gli obiettivi oggetto dell'appalto. Il servizio dovrà comunque essere effettuato utilizzando personale e mezzi idonei.

I mezzi si intendono sempre forniti in perfetta efficienza ed ordine di marcia.

La Ditta appaltatrice dovrà fornire dichiarazione attestante l'elenco completi dei mezzi di cui si avvarrà nell'espletamento del servizio e di cui possiede la disponibilità a titolo personale di godimento (proprietà, locazione, leasing, comodato, ecc.);

Il sale e la graniglia verranno forniti dalla Ditta.

Il servizio è improntato sulla pronta disponibilità: deve essere effettuato tempestivamente, **entro un'ora**, non appena le precipitazioni nevose siano tali da imbiancare le aree in modo persistente, indipendentemente dalla quantità caduta e comunque su chiamata del referente IOV (il Direttore dell'Esecuzione del Contratto - DEC - o in sua assenza, nei giorni festivi, in orario serale/notturno, il personale reperibile dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S.).

Il servizio sarà eseguito e continuato anche di notte e/o nei giorni festivi, qualora le necessità lo dovessero richiedere; a tal fine la Ditta appaltatrice predisporrà il personale necessario per gli eventuali servizi e ricambi. L'asportazione della neve dei piazzali, dovrà essere eseguita con autocarro o trattoria con rimorchio di dimensioni idonea al trasporto di grandi quantitativi e tramite pala caricatrice con capacità di carico proporzionata. Tale operazione di allontanamento della neve da viali, vialetti, piazzali, parcheggi, pertinenze, accessi e gradini, deve avvenire con continuità e tempestivamente.

La neve sgombrata dovrà essere smaltita, in attesa dello scioglimento naturale, in luoghi individuati dal referente IOV (il Direttore dell'Esecuzione del Contratto - DEC - o in sua assenza, nei giorni festivi, in orario serale/notturno, il personale reperibile dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S.).

La Ditta appaltatrice deve garantire la copertura del servizio col parco mezzi durante l'intero arco delle 24 ore con la reperibilità costante di un responsabile del servizio, i cui numeri telefonici saranno comunicati all'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Ente.

L'eventuale insabbiatura delle strade deve avvenire preferibilmente in concomitanza allo spargimento di sale, mediante miscelazione dei due componenti e dovrà essere eseguita immediatamente dopo o contestualmente allo sgombero, e comunque ogni volta si renda necessaria per presenza di neve compressa o ghiaccio in attesa di essere rimosso, o a semplice richiesta dell'Amministrazione.

Il ghiaccio dovrà essere rotto e rimosso appena ultimate le operazioni precedenti. È compreso nell'appalto anche la rottura e rimozione del ghiaccio formatosi quale conseguenza dello scioglimento diurno e gelo notturno o comunque ogni qual volta esso sia presente sulle strade, indipendentemente dalla causa della sua presenza.

Gli operatori che svolgono il servizio dovranno essere muniti di idonea patente e adeguata formazione.

Le passate dovranno avvenire a lama abbassata nel modo più idoneo per ridurre il transito quanto più rapidamente possibile agli utenti, senza però creazione di danni al sedime viario

Qualora la limitata ampiezza di alcuni viali e la tortuosità di alcuni vialetti, non consentisse l'intervento dei mezzi meccanici abituali, le operazioni dovranno essere attuate in forma manuale e con l'ausilio di idonei mezzi aventi dimensioni adatte.

In nessun caso sarà giustificato il mancato sgombero e allontanamento a discarica della neve e del ghiaccio,



## UOS SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

acausa della conformazione stradale, del terreno, degli accessi agli edifici.

In ogni caso i servizi sopra descritti dovranno continuare fino a quando ogni area oggetto dell'appalto non risulterà libera da neve e ghiaccio.

L'Appaltatore sarà libero di organizzare il proprio operato, come meglio riterrà opportuno: l'Ente appaltante si riserva comunque la facoltà di indicare le priorità di svolgimento del servizio.

L'Amministrazione dell'Istituto Oncologico Veneto si impegna ad adoperarsi affinché vengano fatti rispettare il più possibile i divieti di sosta già previsti nelle aree del complesso "Ospedale Busonera" di Via Gattamelata n. 64 e pertinenze della "Palazzina Radioterapia", Via Giustiniani 2, a Padova, nonché, in caso di nevicata o necessità di rimozione della neve o del ghiaccio, a porre in atto, su richiesta dell'Appaltatore, appositi divieti di sosta temporanei per favorire le operazioni suddette.

L'apposizione della segnaletica di divieto o altri necessari, potrà essere richiesta dalla Ditta aggiudicataria in caso di necessità, fermo restando che quest'ultima ha comunque l'obbligo di collaborare con l'Amministrazione dell'Ente per la collocazione in opera dei divieti, secondo piani e programmi da concordare con il referente IOV (il Direttore dell'Esecuzione del Contratto - DEC - o in sua assenza, nei giorni festivi, in orario serale/notturno, il personale reperibile dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S.).

Resta comunque inteso che in ogni caso la Ditta appaltatrice ha l'obbligo di provvedere all'espletamento del servizio oggetto del presente Capitolato, in qualsiasi condizione di viabilità e di traffico stradale. Non costituirà pertanto valido motivo per astenersi dallo svolgimento del servizio o per ridurlo o effettuarlo parzialmente o non a regola d'arte, la presenza di automezzi sia in transito o parcheggiati, anche se in zone di divieto.

**Art. 8 – Reperibilità**

Per la buona condotta del servizio, la Ditta appaltatrice deve garantire, per la pronta disponibilità, la possibilità di essere costantemente raggiungibile attraverso terminale telefonico fisso o mobile, ovvero e-mail o qualunque altro sistema di comunicazione che assicuri tempi di risposta istantanei.

Il servizio di reperibilità deve essere garantito 24 ore su 24 per tutta la durata dell'appalto. A tale scopo l'Azienda appaltatrice si impegna, alla data di consegna del servizio, a fornire almeno un recapito di telefono cellulare del Direttore dell'Esecuzione del Contratto o del personale reperibile dell'Ufficio Tecnico dell'Ente.

**Art. 9 – Durata del servizio**

La durata dell'appalto è stabilita per la stagione termica 2022-2023, definita dal 15 ottobre 2022 al 15 aprile 2023, eventualmente prorogabile, previa verifica della perdurante necessità del servizio.

Nel caso si rendessero necessari interventi al di fuori del suddetto periodo, richiesti espressamente dal referente IOV (il Direttore dell'Esecuzione del Contratto - DEC - o in sua assenza, nei giorni festivi, in orario serale/notturno, il personale reperibile dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S.), faranno fede i prezzi di aggiudicazione risultanti dall'espletamento della gara.

**Art. 10 – Importo del servizio**

Alla Ditta verrà corrisposta a **consuntivo** la quota per ciascun intervento e per i servizi effettivamente svolti deriverà la contabilità finale. Si allega qui sotto tariffario servizi/prezzi:

Descrizione	Importo unitario* (*le tariffe orarie si intendono valide sia in fase diurna, che notturna e festiva)
1. Servizio di spazzamento neve eseguito mediante mezzo meccanico idoneo all'espletamento del	€ 92,25/ora



## UOS SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

servizio nell'ambito dei viali dell'area IOV dotato di lama spazzaneve, compreso operaio manovratore e operatore addetto alle indicazioni di viabilità;	
2. Servizio di spazzamento neve eseguito mediante mezzo meccanico di ridotte dimensioni idoneo all'espletamento del servizio su marciapiedi, vialetti pedonali, aree di parcheggio motocicli e ambiti di ridotte dimensioni, compreso operaio manovratore;	€ 46,13/ora
3. Servizio spargimento sale mediante mezzo meccanico munito di spargisale automatico, compreso operaio manovratore e contestuale salatura delle aree da sgombrare;	€ 61,50/ora
4. Servizio di carico accumuli di neve in aree che verranno indicate dal referente IOV, DEC, Ufficio Tecnico IOV, compreso operaio manovratore;	€ 61,50/ora
5. Servizio di allontanamento neve mediante autocarro ribaltabile a due assi (+autista);	€ 61,50/ora
6. Operaio comune per ausilio operazioni di carico neve, spazzamento manuale o spargimento di sale manuale;	€ 35,88/ora
7. Fornitura di sale per disgelo in sacchi da 25 kg con il trasporto presso il punto di stoccaggio;	€ 20,50/q
8. Fornitura di sabbia vagliata ad uso miscelazione con sale per disgelo;	€ 35,88/t
9. scorta cloruro di sodio (20 q = 2 bancali) trasporto + merce;	€ 250/viaggio + € 150 /cad. bancale
10. scorta 30 q sale presso magazzino fornitore (3 bancali);	€ 150 /cad. bancale
11. reperibilità n. 3 operatori + mezzi pronti all'intervento;	€ 1.000 cad. intervento

All'elenco dei prezzi unitari sopra citato dovrà essere sottratta la percentuale unica di sconto offerta in sede di gara dall'Azienda aggiudicataria.

L'importo massimo presunto del servizio ammonta comunque a € 35.000,00, di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge.

#### Art. 11 – Sicurezza e prevenzione

Il personale impiegato deve, a cura dell'appaltatrice e sotto la sua esclusiva responsabilità, essere adeguatamente attrezzato, vestito e dotato di tutto quanto occorrente (compresi i D.P.I.) per operazioni all'esterno in condizioni climatiche invernali, notturne ed in presenza di neve e ghiaccio, nel pieno rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza del lavoro e di prevenzione degli infortuni. In particolare si dovranno osservare i disposti del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Il servizio dovrà svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene.

Come stabilito dal Capo III, Sezione I del D.Lgs., n. 81/2008 e s.m.i., l'osservanza di tutte le norme in materia di Sicurezza ed Igiene sul lavoro, nonché della prescrizione di tutte le misure di tutela e dell'adozione delle cautele prevenzionistiche è a carico della ditta aggiudicataria per i rischi specifici propri dell'impresa e dell'attività.

L'esecuzione del servizio oggetto del presente Capitolato Speciale d'Appalto deve essere svolta sotto la direzione e sorveglianza della Ditta stessa, pertanto, ciò solleva da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone e a cose, sia di proprietà della stazione appaltante che di terzi che si abbiano a verificarsi



**UOS SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI**

durante l'esecuzione dei servizi.

La Ditta, inoltre, dovrà ottemperare ai seguenti obblighi:

- portare alla conoscenza preventiva di tutti i propri dipendenti e fornitori di tutti i rischi rilevati nell'area di lavoro all'atto della consegna degli stessi e quelli individuali nel DUVRI (documento unico di valutazione dei rischi);
- disporre ed esigere che i propri dipendenti siano dotati ed usino tutti i mezzi personali di protezione appropriati ai rischi inerenti alle lavorazioni ed operazioni effettuate;
- che i propri dipendenti non compiano di propria iniziativa manovre o prestazioni non di loro competenza;
- curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera siano pienamente efficienti, in regola con le prescrizioni di legge ed impiegati in maniera idonea;
- adottare, in caso di emergenza, tutte le misure anche di carattere eccezionale per salvaguardare l'incolumità delle persone dandone immediato avvertimento all'Amministrazione.
- condividere con il Responsabile della sicurezza comuni comportamenti in caso di emergenza;
- pianificare periodiche riunioni di coordinamento.

I rischi presenti nelle strutture dell'Istituto e le principali azioni di prevenzione e protezione raccomandate saranno dettagliati nel D.U.V.R.I.

**Art. 12 – Personale dell'impresa**

L'Appaltatore si impegna ad osservare ed applicare tutte le norme contrattuali contenute nel C.C.N.L. per i dipendenti delle imprese del settore e negli accordi integrativi dello stesso in vigore nel tempo e nella località in cui si svolge l'appalto, anche dopo la scadenza del suddetto C.C.N.L. ed accordi locali e fino alla loro sostituzione, anche se non sia aderente alla associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dallanatura industriale o artigianale, dalla struttura e alla dimensione dell'impresa stessa e da ogni sua altra qualificazione giuridica, economica o sindacale.

**Art. 13 – Responsabilità / Clausola di manleva**

L'Azienda appaltatrice è pienamente responsabile della corretta esecuzione del servizio con estensione ai danni eventualmente arrecati a terzi nell'espletamento del servizio stesso da parte dei propri mezzi, attrezzature e personale, nonché del loro operato e del rispetto delle norme di legge, sollevando l'Istituto Oncologico Veneto da ogni e qualsiasi onere conseguente.

Tutti i mezzi ed i macchinari dovranno essere perfettamente efficienti, equipaggiati ed attrezzati a norma del vigente Codice della Strada; durante l'impiego di lame spartineve si dovrà curare che la velocità e la manovra dei mezzi spartineve non costituiscano pericolo per l'incolumità delle persone e delle cose.

**Art. 14 – Disposizioni in materia di lotta alla delinquenza mafiosa – Protocollo di legalità – Codice di comportamento**

La Ditta aggiudicataria dovrà assoggettarsi a tutti gli accertamenti ed adempimenti eventualmente previsti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e altre norme vigenti in materia.

L'Aggiudicatario è inoltre tenuto ad osservare le prescrizioni del vigente Protocollo Legalità della Regione Veneto e del Codice di comportamento dell'Istituto Oncologico Veneto, per le parti di competenza.

**Art. 15 - Subappalto**

Il subappalto è ammesso nei limiti previsti dalla legge, ai sensi della vigente normativa in materia.

L'eventuale affidamento in subappalto, subordinato alla preventiva autorizzazione della Stazione Appaltante sarà sottoposto alla normativa di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alle seguenti condizioni:

**UOS SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI**

- che il concorrente abbia indicato all'atto dell'offerta i servizi che intende subappaltare;
- che l'Appaltatore provveda, almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio del servizio, al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante, corredato della documentazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti per l'esecuzione del servizio oggetto del subcontratto, della dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici.

Fatta eccezione da quanto previsto all'art. 105, comma 13, la Stazione Appaltante non provvede al pagamento diretto dei lavori eseguiti dai subappaltatori o dai cottimisti e i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'Appaltatore il quale è obbligato a trasmettere alla Stazione Appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a suo favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti a sua volta corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, la Stazione Appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'Appaltatore.

L'Affidatario corrisponde gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la Stazione Appaltante provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione.

L'eventuale subappaltatore è tenuto all'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza.

L'Impresa affidataria risponde in solido dell'osservanza di quanto sopra previsto da parte di eventuali subappaltatori, nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni nell'ambito dei servizi eseguiti, ai sensi di legge. L'Impresa affidataria è inoltre solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

L'Impresa appaltatrice, anche se autorizzata, resta comunque unica e sola responsabile ad ogni effetto di legge nei confronti dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S., esonerando questo da qualsiasi pretesa della Ditta subappaltatrice o da richieste di danni che dovessero derivare a terzi dell'esecuzione di quanto subappaltato.

Al fine di consentire alla Stazione Appaltante di assolvere all'obbligo di verifica delle clausole contrattuali relative alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., l'Appaltatore si obbliga a consegnare, su richiesta della Stazione Appaltante, copia di tutti i contratti di subappalto quale definiti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché di tutti i subcontratti stipulati per l'esecuzione, anche non esclusiva, del presente contratto.

**Art. 16 – Penali**

L'Istituto si riserva il diritto di applicare penali, da quantificarsi sulla base della gravità attribuita all'inadempienza riscontrata, salvo i casi di sospensione e/o risoluzione del contratto.

Nel caso di mancato o intempestivo servizio da parte della Ditta affidataria, l'Istituto può provvedere al provvisorio affidamento del servizio ad altri, con addebito delle conseguenti spese alla ditta inadempiente. Di tali fatti, dei criteri per l'applicazione delle penali, nonché dell'eventuale rimborso delle spese sostenute al riguardo, l'Istituto renderà edotta la Ditta mediante comunicazione scritta ed inviata a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento o PEC.

Tutte le penalità e le spese risultanti a carico della Ditta saranno prelevate dalle competenze alla stessa dovute. Qualora, nel corso del rapporto contrattuale il servizio non venisse svolto in conformità a quanto previsto nel presente Capitolato, si ritiene dover stabilire, in caso di inadempimento/inosservanza parziale degli obblighi contrattuali, a giudizio insindacabile dell'Istituto Oncologico Veneto, una penalità di € 300,00 (trecento euro) per singola inadempienza, fatto salvo il risarcimento dell'eventuale danno subito.

In caso di ritardo nello svolgimento delle operazioni descritte nel presente Capitolato, verrà applicata una penale per ritardata esecuzione stabilita € 300,00 (trecento euro) per ogni ora di ritardo.



**UOS SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI**

Le penali riferite a diverse inadempienze sono cumulabili.

In caso di recidiva sempre per lievi infrazioni che non comportino la revoca dell'appalto, la penalità sarà raddoppiata.

In particolare la Ditta incorrerà in penale nei seguenti casi:

- mancato intervento;
- senza giustificato motivo, abbandoni il singolo servizio senza averlo completato;
- non si renda reperibile in alcun modo entro 1 (una) ora dall'avvio del primo tentativo di contatto da parte del referente o del personale dell'Istituto Oncologico Veneto.
- senza giustificato motivo, non dia inizio al servizio richiesto **entro 1 (una) ora** dalla chiamata del referente IOV (ossia il Direttore dell'Esecuzione del Contratto – DEC - o in sua assenza, nei giorni festivi, in orario serale/notturno, il personale reperibile dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S.

Le penalità, la cui applicazione verrà comunicata per iscritto alla Ditta, saranno detratte senza alcuna formalità in sede di liquidazione finale, insieme a eventuali altri addebiti fatti all'Impresa.

**Art. 17 - Pagamenti e revisione prezzi**

Il pagamento avverrà in un'unica soluzione al termine del servizio previa consultazione dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Istituto Oncologico Veneto e previa acquisizione di DURC favorevole.

Sugli importi di aggiudicazione non verrà riconosciuta alcuna forma di revisione prezzi.

**Art. 18 - Risoluzione del contratto**

La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata o PEC con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) inadempimento alle disposizioni del Direttore dell'Esecuzione del Contratto o suo delegato/sostituto riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- b) sospensione del servizio o mancata ripresa dello stesso da parte dell'esecutore senza giustificato motivo;
- c) rallentamento del servizio, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione del servizio nei termini previsti dal contratto;
- d) non rispondenza dei servizi forniti alle specifiche di contratto;
- e) sostituzione dell'automezzo indicato all'inizio del servizio con altro non rispondente alle caratteristiche indicate in contratto, inaffidabilità ed insufficienza organizzativa nell'esecuzione delle attività previste;
- f) in ogni caso in cui il Direttore dell'Esecuzione del Contratto o suo delegato/sostituto accerti comportamenti dell'Appaltatore che concretano grave inadempimento alle obbligazioni di contratto tali da compromettere la buona riuscita del servizio stesso.

In particolare si potrà procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile nei seguenti casi:

- 1) frode nell'esecuzione del servizio;
- 2) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;
- 3) gravi violazioni alle norme in materia di sicurezza sul lavoro, o alle norme relative agli obblighi contributivi previdenziali e assistenziali in materia relativa alle retribuzioni o altre posizioni simili;
- 4) subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
- 5) in caso di perdita da parte dell'Appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Nei casi di risoluzione del contratto o di esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dalla Stazione appaltante è fatta all'impresa nella forma della raccomandata con avviso di ricevimento o

**UOS SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI**

PEC, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento dello stato di consistenza del servizio eseguito.

Qualora ipotesi di grave inadempimento si verificassero, nel caso di inizio prestazioni in pendenza della stipulazione del contratto, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, fatta salva la richiesta di risarcimento di eventuali danni.

**Art. 19 – Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

**Art. 20 – Altri obblighi dell'assuntore**

Oltre a tutti gli obblighi previsti dal presente capitolato, l'Aggiudicatario riconosce di essere a conoscenza di ogni parte del presente Capitolato e di ogni altro documento in esso citato od allegato, e si obbliga ad osservarli scrupolosamente; dichiara inoltre di conoscere i luoghi e le aree dove dovranno essere eseguiti i servizi e le attività e di avere considerato tutte le circostanze o condizioni generali o particolari di intervento e di ogni altro fattore ambientale, meteorologico od altro, che avrebbe potuto influire sulla determinazione dei prezzi, ivi compreso, l'eventuale parzialità dell'intervento o la concomitanza di opere con la continuità di servizio od esercizio di zone sui si interverrà.

**Art. 21 – Trattamento dei dati personali**

I dati personali relativi alle Imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento nel rispetto di quanto previsto dal D.Lvo 196/2003 "Codice in materia di trattamento dei dati personali", nonché del Regolamento UE 2016/679, per i soli fini inerenti alla gara.

Detti dati saranno pubblicizzati in sede di aggiudicazione o di eventuale contenzioso nelle misure e con i limiti stabiliti dalla normativa vigente.

**Art. 22 – Responsabile del procedimento – informazioni**

Responsabile del Procedimento è il Dirigente dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Istituto Oncologico Veneto, Arch. Filippo Ciaglia.

Le informazioni inerenti il Capitolato Speciale d' Appalto ed il presente bando, così come gli appuntamenti per la visione luoghi oggetto dell'appalto potranno essere richiesti al n.ro telefonico 049 8215901 o via e-mail [ufficio.tecnico@iov.veneto.it](mailto:ufficio.tecnico@iov.veneto.it).

**Art. 23 - Norma di rinvio**

Per quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato Speciale, si fa rinvio alle disposizioni di legge e regolamenti in materia.

**Art. 24 - Controversie**

Le eventuali controversie che dovessero sorgere tra l'Istituto Oncologico Veneto I.R.C. e l'Azienda appaltatrice, quale che sia la loro natura, tecnica, amministrativa o giuridica, nessuna esclusa, saranno rimesse alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria e il foro competente in via esclusiva è quello di Padova.

L'insorgere di un eventuale contenzioso non esime comunque l'Appaltatore dall'obbligo di proseguire il servizio. Ogni sospensione sarà, pertanto, ritenuta illegittima.