



**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**DELIBERA N. 218 DEL 16/03/2023**

Il Direttore Generale dr.ssa Patrizia Benini  
nominata con D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021,

coadiuvato da:

DIRETTORE SCIENTIFICO            prof. Vincenzo Bronte  
DIRETTORE SANITARIO            dr.ssa Anna Maria Saieva  
DIRETTORE AMMINISTRATIVO    dr. Francesco Favretti

**OGGETTO: AVVIO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI A SERVIZIO DELLA RADIOFARMACIA PRESENTE PRESSO L'OSPEDALE DI CASTELFRANCO VENETO, IN USO ALL'ISTITUTO ONCOLOGICO VENETO I.R.C.C.S. DI PADOVA. IOV3065**

*Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento si delibera l'avvio di una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 76/2020 conv. in Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108/20216, da svolgersi tramite piattaforma telematica SINTEL, per l'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici a servizio della Radiofarmacia presente presso l'Ospedale di Castelfranco Veneto, in uso all'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. di Padova. Comm. IOV3065.*

Il Dirigente responsabile dell'**UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali**, responsabile del procedimento, attestata la regolare istruttoria della delibera, anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

**PREMESSO** che:

- a far data dall'1/03/2022, come disposto dal contratto sottoscritto con la ditta Medipass Spa in data 23/12/2021, l'Istituto Oncologico Veneto ha acquisito la disponibilità dei locali afferenti al servizio di Radiofarmacia presso il P.O. di Castelfranco Veneto nonché tutte le attrezzature fisse e mobili necessarie al proseguimento dell'attività di produzione;
- gli impianti a servizio della Radiofarmacia che necessitano di manutenzione ordinaria periodica comprendono:
  - Impianti meccanici: distribuzione acqua sanitaria, rivestimenti isolanti; distribuzione aria, gruppo frigorifero, generatore vapore, vasca di preriscaldamento/degasazione;
  - Impianti elettrici: quadri di distribuzione, illuminazione ordinaria, di sicurezza ed esterna, di forza motrice, videosorveglianza, di messa a terra;
  - Impianto di rilevazione dei fumi e spegnimento antincendio;
  - Impianto antifurto;
  - Impianto elevatore;
- con determinazione del Direttore dell'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica n. 103 del 4/05/2022 è stato affidato il servizio di manutenzione ordinaria, per la durata di un anno, degli impianti meccanici ed elettrici del servizio della Radiofarmacia presenti presso l'Ospedale di Castelfranco Veneto in uso all'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S.;
- il contratto per il servizio di manutenzione e gestione degli impianti sopra descritti, comprensivo della manutenzione preventiva e del servizio di pronto intervento in emergenza, è prossimo alla scadenza;
- in considerazione dell'importanza strategica dell'attività svolta presso gli edifici in uso allo IOV, anche al fine di garantire la continuità in sicurezza del servizio offerto, è necessario procedere all'avvio della procedura di affidamento della manutenzione ordinaria degli impianti sopra citati e installati presso i locali della Radiofarmacia sita presso l'Ospedale di Castelfranco Veneto;

**DATO ATTO** che:

- la UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali ha quantificato, sulla base delle computazioni e dei costi storici, l'importo a base d'offerta della manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici per una durata di 24 mesi in € 100.000,00 oltre a € 1.000,00 per costi da rischi di interferenza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA di legge;
- la UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali ha altresì quantificato in € 54.000,00, al netto dell'IVA di legge, l'importo a base d'offerta della manutenzione straordinaria per una durata di 24 mesi;

**ACCERTATO** che non è attivo alcun contratto in essere presso l'Istituto Oncologico Veneto I.R.C.C.S. che possa essere utilizzato per l'esecuzione del servizio in oggetto;

**VISTI** al riguardo:

- l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. inerente alla deliberazione a contrarre ed alla individuazione degli elementi essenziali del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 1, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 76/2020 conv. in Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2016;
- l'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che consente alle stazioni appaltanti di ricorrere a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici, nel rispetto dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure;

**RITENUTO:**

- di procedere con una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 76/2020 conv. in Legge 120/2020, come modificato dall’art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108/20216, da svolgersi tramite piattaforma telematica SINTEL, finalizzata alla stipula di un contratto biennale per i servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria e conduzione degli impianti elevatori a servizio della Radiofarmacia presente presso l’Ospedale di Castelfranco Veneto;
- di interpellare, su piattaforma telematica SINTEL, cinque operatori economici, da individuarsi con specifico avviso pubblico di manifestazione di interesse e successivo sorteggio in seduta pubblica;
- di ritenere appropriata, per la tipologia di servizio, la contabilizzazione per la parte di manutenzione ordinaria a canone, e per la parte di manutenzione straordinaria a misura, sempre sulla base dei prezzi delle lavorazioni inserite nel computo metrico estimativo su cui verrà applicato il ribasso d’asta offerto;
- di prevedere una durata del contratto pari a ventiquattro mesi al fine di garantire continuità alle manutenzioni e comunque fino alla concorrenza massima dell’importo posto a base d’asta al netto dello sconto di gara offerto dall’aggiudicatario della procedura;
- di individuare quale sede di esecuzione dell’appalto la Radiofarmacia dell’Ospedale San Giacomo di Castelfranco Veneto, via dei Carpani, 16/z;

**DATO ATTO** che l’Istituto Oncologico Veneto si riserva il diritto insindacabile di recesso anticipato dal contratto, con preavviso di 30 giorni, senza che per questo la ditta appaltatrice possa avanzare qualsiasi pretesa di natura risarcitoria, qualora nel corso della durata contrattuale prevista dovesse subentrare una convenzione regionale sottoscritta con il soggetto aggregatore (C.R.A.V. di Azienda Zero) avente ad oggetto i prodotti in argomento.

Tutto ciò premesso, si propone pertanto di:

1. autorizzare l’espletamento di una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 76/2020 conv. in Legge 120/2020, come modificato dall’art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108/20216, da svolgersi tramite piattaforma SINTEL, finalizzata all’affidamento di un contratto biennale per i servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici a servizio della Radiofarmacia presente presso l’Ospedale di Castelfranco Veneto;
2. approvare il seguente quadro economico dell’appalto:

SERVIZI A BASE D’APPALTO		
Manutenzione impianti con compenso a canone biennale	€	100.000,00
Manutenzione straordinaria a guasto biennale	€	54.000,00
Costi di interferenza	€	1.000,00
Totale complessivo a base di appalto	€	155.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sul servizio di manutenzione ordinaria comprensivo di costi di interferenza	€	22.220,00
IVA 22% sulla manutenzione straordinaria	€	11.880,00
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016	€	3.100,00
Opzione di proroga per 6 mesi	€	25.000,00
IVA 22% su proroga	€	5.500,00
Fondo per la progettazione e l’innovazione	€	3.100,00
Spese per la gara	€	1.500,00

TOTALE COMPLESSIVO	€	227.300,00
--------------------	---	------------

3. precisare che l'esatta individuazione ed imputazione dei costi relativi all'affidamento dell'appalto verrà contabilizzata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva;
4. nominare Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Filippo Ciaglia, dirigente della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali.

### IL DIRETTORE GENERALE

**PRESO ATTO** dell'attestazione del Responsabile della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e nazionale e con i regolamenti interni;

**RITENUTO** di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

**VISTO** il D. Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D. Lgs. n. 288/2003;

**VISTA** la Legge Regionale del 22 dicembre 2005, n. 26;

**VISTE** le Leggi Regionali nn. 55 e 56 del 1994;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Scientifico, del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo per quanto di loro rispettiva competenza;

**VISTO** il D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021;

### DELIBERA

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di autorizzare l'espletamento di una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 76/2020 conv. in Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108/20216, da svolgersi tramite piattaforma SINTEL, finalizzata all'affidamento di un contratto biennale per i servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici a servizio della Radiofarmacia presente presso l'Ospedale di Castelfranco Veneto;
2. di approvare il seguente quadro economico dell'appalto:

SERVIZI A BASE D'APPALTO		
Manutenzione impianti con compenso a canone biennale	€	100.000,00
Manutenzione straordinaria a guasto biennale	€	54.000,00
Costi di interferenza	€	1.000,00
Totale complessivo a base di appalto	€	155.000,00
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA 22% sul servizio di manutenzione ordinaria comprensivo di costi di interferenza	€	22.220,00
IVA 22% sulla manutenzione straordinaria	€	11.880,00
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016	€	3.100,00

Opzione di proroga per 6 mesi	€	25.000,00
IVA 22% su proroga	€	5.500,00
Fondo per la progettazione e l'innovazione	€	3.100,00
Spese per la gara	€	1.500,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>227.300,00</b>

3. di precisare che l'esatta individuazione ed imputazione dei costi relativi all'affidamento dell'appalto verrà contabilizzata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva;
4. di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Filippo Ciaglia, dirigente della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
5. di pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

Il Direttore Generale  
dr.ssa Patrizia Benini